



T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-72703712-105-2024-379/
Konu: Belediye Meclisi Toplantısı

04/10/2024

Sayın Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2024 Yılı Ekim Ayı Olağan Toplantısı aşağıdaki gündem konuları ile 10.10.2024 Perşembe günü saat 14.00'te Yayladağı Belediyesi Kültür Merkezinde gerçekleştirilecek olup toplantıya katılmanızı rica ederim.

Mehmet ÖNTÜRK
Belediye Başkanı

DAĞITIM:
Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyelerine

- GÜNDEM:
- 1- Krediye Garanti Verilmesi
 - 2- Sermaye Artırımı
 - 3- Hassa Belediyesi Ek Bütçesi
 - 4- Hatay Büyükşehir Belediyesi 2025-2029 Stratejik Planı
 - 5- 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesi
 - 6- Ödenek Aktarımı
 - 7- Yıllara Sari İhale Yapımı
 - 8- İmar Uygulamaları
 - 9- Komisyon Raporları



T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı



GÜNDEM

A) TEKLİFLER MADDE 1-17

- 1- Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün; İller Bankası A.Ş.'den kullanılacak krediye ilişkin Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet ÖNTÜRK'ün her türlü iş ve işlemleri müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla imzalamak üzere yetki verilmesi ile ilgili konusu.
- 2- Hatay İmar Sanayi A.Ş. Sermaye artırımı yapılması ile ilgili konusu.
- 3- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının; 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli idareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliği hükümleri gereğince Hassa Belediyesi ek bütçesi ile ilgili konusu.
- 4- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine istinaden Hatay Büyükşehir Belediyesi 2025-2029 Stratejik Planının görüşülmesi ile ilgili konusu.
- 5- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının; 5393 Sayılı Kanunu'nun 18. Maddesinin (f) fıkrası gereğince 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesinin görüşülmesi ile ilgili konusu
- 6- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36.maddesinin 2. Fıkrası 5216 sayılı Büyükşehir Kanununun 12. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (b) fıkrası fonksiyonel sınıflandırmanın 1. düzeyleri arasında aktarma yapılması ile ilgili konusu.
- 7- Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; İlimizde yapılacak olan bakım, onarım ve yapım işlerinde sürekliliği sağlamak amacıyla 2024-2029 yılları içerisinde gerekli görülen ihalelerin ihtiyaç duyulması halinde yıllara sari olarak yapılması ile ilgili konusu.
- 8- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Defne İlçesi Subaşı Mahallesinde bulunan 204 ve 207 numaralı parsellerin Belediye Hizmet Alanı, Park ve Konut alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu
- 9- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi Serinyol (Akıncılar) Mahallesinde bulunan 529 ve 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 numaralı parsellerin "Ticaret + Turizm + Konut Alanı" olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu
- 10- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Hassa İlçesi Dervişpaşa Mahallesinde bulunan 1431 ada 49 numaralı parselin bir kısmının Kamu Hizmet Alanı olarak planlanması ve yol güzergahlarının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu
- 11- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Hassa İlçesi Kurtuluş Mahallesinde bulunan 128 ada 14 numaralı parselin bir kısmının Kamu Hizmet Alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu
- 12- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Dört Yol Belediye Meclisinin 01.07.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Dört Yol ilçesi Numune Evler Mahallesinde bulunan 841 ada 1 numaralı parseldeki Sağlık Tesis Alanının yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu
- 13- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Samandağ Belediye Meclisinin 06.09.2024 tarih ve 83 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Samandağ ilçesi Atatürk Mahallesinde bulunan 700 ada 25 numaralı parselin Resmî Kurum Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu



14- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Dörtüyl Belediye Meclisinin 05.08.2024 tarih ve 88 sayılı kararı ile onaylanan Dörtüyl İlçesi, Çaylı ve Ocaklı Mahallelerine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu teklifi ile ilgili konusu

15- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Kırıkhan İlçesi Karataş Mahallesinde bulunan 157 ada 2 numaralı parselin İbadet Alanı (Cami, Kuran Kursu, Eğitim Alanı, Misafirhane, Yurt) olarak planlanması amaçlı hazırlanan İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu

16- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, İskenderun İlçesi Akçay Mahallesinde “Şamandra- Boru Hattı Amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı” ve “İskele –Şamandıra –Boru Hattı İptali ve Şamandıra –Boru Hattı Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı” için 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca Bakanlık onayına esas görüş oluşturulması teklifi ile ilgili konusu

17- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Defne İlçesi Çekmece Mahallesi 1142 ada 15573 nolu parselde bulunan İmalathane Tesis Alanı kullanımının Beton Santrali olarak değiştirilmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu

B) KOMİSYON RAPORLARI MADDE 18-48

18- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 260 sayılı kararla Tarife Komisyonuna havale edilen Ulaşım Dairesi Başkanlığının; 2024 mali yılı gelir tarifesinin 25. Maddesinde yer alan Elektrikli Skuter işgal bedelinin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 56. Maddesinin (1) numaralı bendinde belirtildiği üzere günlük beher metrekare için 0,5 TL olarak düzenlenmesi ile ilgili konusu.

19- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 261 sayılı kararla Tarife Komisyonuna havale edilen Ulaşım Dairesi Başkanlığının; 2024 Mali Yılı Gelir Tarifesinin 20'nci maddesinde belirtilen Ulaşım Dairesi Başkanlığına ait “Geçiş Yolu İzin Belgesi” başlığı altında yer alan ücretlerin ve bundan sonraki dönemlerde de yürürlüğe girecek Mali Yılı Gelir Tarifeleri içinde uygulanması ile ilgili konusu.

20- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli toplantısında 224 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Bahri KARAAHMETLİ, Abdulatif DEMİR ve Hamit ŞANVERDİ'nin vermiş oldukları 05.08.2024 tarihli Önerge ile Tefe-Üfe farkı faizlerinin terkin talebine ilişkin konusu.

21- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli toplantısında 234 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi Büyükdalyan Mahallesinde bulunan 102 ada 22 numaralı parselin “Beton Santrali” olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu.

22- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli toplantısında 234 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi Güzelburç Mahallesinde bulunan 3103 ada 9 ve 10 numaralı parsellerin Ticaret + Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu.

23- Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2024 tarihli toplantısında 152 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun İlçesi V. Etap (Kent Merkezi) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonuna yönelik İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 01.02.2024 tarih ve 14 sayılı kararının onaylanması ile ilgili konusu.

24- Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.12.2023 tarihli toplantısında 269 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Erzin İlçesi Yeşiltepe Mahallesinde bulunan 925 ada 37 Numaralı parselin Kentsel Servis Alanı olarak Planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile ilgili konusu.



T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı



- 25- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Yayladağı İlçesi Sebenoba Mahallesinde bulunan 101 ada 199 numaralı parselin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili konusu.
- 26- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli İskenderun İlçesi Sarıseki Mahallesinde yer alan 44, 45, 743 ve 2057 numaralı parsellerin doğusundan geçen yolların yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması teklifi ile ilgili konusu.
- 27- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 98 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih ve 15 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, İskenderun İlçesi Akçay Mahallesinde bulunan 3411 ada 1 numaralı parselin “Ticaret+Turizm Alanı” olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konusu.
- 28- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 98 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, İskenderun İlçesi 3. Mıntıkada bulunan 1555 nolu parselin “Askeri Alan” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konusu.
- 29- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 216 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2024 tarih ve 45 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Antakya İlçesi 7. Etap olarak belirlenen alanın itirazları ile ilgili sehven yapılan yanlışlığın düzeltilmesi amaçlı alınan kararın onaylanması ile ilgili konusu.
- 30- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 216 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi Güzelburç Mahallesinde bulunan 2754 ada 2 numaralı parselin Beton Santrali Alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konusu
- 31- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 216 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Samandağ Belediye Meclisinin 06.10.2023 tarih ve 84 sayılı kararı ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarih ve 62 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan notlarınının 3.1.4. maddesinin değiştirilmesine yönelik askı süresi içerisinde gelen itiraza ilişkin Samandağ Belediye Meclisi tarafından alınan 07.06.2024 tarih ve 69 sayılı kararın onaylanması talebi ile ilgili konusu
- 32- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 216 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 07.05.2024 tarih ve 53 sayılı karar ile Hatay İli, İskenderun İlçesi Azganlık Mahallesi (2. Etap) olarak belirlenen alana ilişkin askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik alınan kararın onaylanması teklifi ile ilgili konusu
- 33- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 251 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2024 tarih ve 179 sayılı kararıyla onaylanan “İskenderun İlçesi Akçay Mahallesinde bulunan 396, 468, 1316 ada 4, numaralı parsellerin Depolema Alanı, 2443 ada 3, 2266 ada 10, 473 ve 734 nolu parsellerin Toplu İşyeri, Cebike Mahallesinde bulunan 3647 ada 5, 6 ve 7 nolu parsellerde Otogar Alanı planlanması amaçlı hazırlanan imar planlarına” askı süresi içerisinde gelen itirazın değerlendirilmesi ile ilgili konusu.



T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı



34- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 251 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Dört Yol İlçesi Çaylı Mahallesinde bulunan 2675 numaralı parsel ve çevresinde “154 KV Dört Yol TM İrtibatları Enerji İletim Hattı Projesi” yapılabilmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili konusu.

35- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 251 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Samandağ Belediye Meclisinin 01.03.2024 tarih ve 27 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Samandağ ilçesi Eriklikuyu Mahallesinde bulunan 145 ada 3 numaralı parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Zeytinyağı Fabrikası) olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu.

36- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 251 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Altınözü Belediye Meclisinin 04.06.2024 tarih ve 6 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Altınözü ilçesi Fatikli Mahallesinde bulunan 76 ada 7 numaralı parselde bulunan Otopark Alanı ile yolların yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu.

37- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 251 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Arsuz Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 56 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Arsuz ilçesi Madenli Mahallesinde bulunan 1999 ada 4 numaralı parsel ile batısındaki 7 metrelik yol arasında kalan alanın park alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu.

38- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 251 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Erzin Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Erzin ilçesi Yukarıburnaz Mahallesinde bulunan 596 ada 10 numaralı parselin Yenilenebilir Enerji Üretim Tesis Alanı (GES) olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu.

39- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 251 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Dört Yol Belediye Meclisinin 01.07.2024 tarih ve 81 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Dört Yol ilçesi Yeşilköy Mahallesinde bulunan 119 ada 1 numaralı parselin Enerji Depolama Alanı olarak planlanması hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu.

40- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 251 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Samandağ Belediye Meclisinin 05.07.2024 tarih ve 77 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Samandağ ilçesi Batıyaz Mahallesinde bulunan 3420 ada 14, 15 ve 16 numaralı parsellerin Düşük Yoğunluk Yerleşik Konut Alanı ve Park Alanı olarak planlanması hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili konusu.

41- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 251 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarih ve 78 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, İskenderun İlçesi Akçay Mahallesinde bulunan 1314 ada 18 numaralı parselin “Sanayi Tesis Alanı” ve Aşkarbeyli Mahallesinde bulunan 6564 numaralı parselin bir kısmının “Sağlık tesis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili konusu.

42- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 251 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Defne Belediye Meclisinin 07.06.2024 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Defne İlçesi Tosunpınar Mahallesinde bulunan 4833 ada 1 numaralı parseldeki İlkokul Alanının çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili konusu.



T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı



- 43- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 251 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisinin 05.08.2024 tarih ve 83 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Antakya İlçesi Güzelburç Mahallesinde bulunan 2710 ada 5 numaralı parseldeki Akaryakıt Satış ve Servis İstasyonu Alanının yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili konusu.
- 44- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 251 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarih ve 80 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, İskenderun İlçesi İsmet İnönü Mahallesinde bulunan 1451 ada 2, 3 ve 4 nolu parsellerin Ticaret Alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili konusu.
- 45- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 251 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Defne Belediye Meclisi tarafından alınan 02.08.2024 tarih ve 55 sayılı kararı ile Defne İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin 2. askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik alınan kararın onaylanması teklifi ile ilgili konusu.
- 46- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 251 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2024 tarih ve 45 sayılı karar ile 7. Etap olarak belirlenen alana ilişkin askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik alınan kararın onaylanması teklifi ile ilgili konusu.
- 47- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 251 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının: Yayladağı Belediyesi İlçe sınırları içerisinde mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfı'na ait Kurtuluş Mahallesi 165 Ada 11 parsel sayılı taşınmazın 1/1000 ve 1/5000 ölçekli imar planı ile ilgili Hatay Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na yetki verilmesi
- 48- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli toplantısında 251 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının: Yayladağı Belediyesi İlçe Merkezi Atatürk Caddesinin mevcut yapılaşma koşullarının yeniden değerlendirilmesi teklifi ile ilgili konusu
- 49- 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13'üncü maddesine göre bir sonraki Meclis Toplantısının tarih ve saatinin belirlenmesi.
- 50- Gündem dışı görüş ve temenniler