

**HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 10 EKİM 2023 TARİHLİ
OLAĞAN TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Hatay Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Mehmet Fedai YÜCEDAL başkanlığında 10 Ekim 2023 günü Saat:14.00'te EXPO Alanı A/Blokta bulunan Meclis Toplantı Salonunda yapılan toplantıya izinli Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ, Mehmet ÇETİNKAYA, Murat TORUN, Mustafa YİĞİT, Nesim ÖZGÜN, Mehmet HACIOĞLU, Ahmet YUMUŞAK İzinsiz Dr. Asaf GÜVEN, Canan KARACİĞER, Kudret DÖNMEZ, İbrahim GÜL, İbrahim GÜZEL, Av. Refik ERYILMAZ, Aydın DURAN, İbrahim DURMUŞ'un haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

- 1- **10 Ekim 2023 tarihli 187 nolu kararda;** İlimizde 06.02.2023 tarihinde meydana gelen deprem felaketi nedeniyle vatandaşlarımızın geçici barınma ihtiyaçlarının karşılanması için Doğan Holding tarafından İskenderun İlçesi Nardüzü Spor Tesisleri içerisinde 110 adet konteyner kurulması planlanmakta olup; 5393 Sayılı Yasanın 18'inci maddesi ve 5216 sayılı Yasanın 18'inci maddesi (Yetkili organların kararını almak şartıyla, büyükşehir belediyesi adına sözleşme yapmak, karşılıksız bağışları kabul etmek ve gerekli tasarruflarda bulunmak.) gereğince; söz konusu Konteyner kentin kurulması ile ilgili tüm iş ve işlemlere ilişkin Protokol ve Sözleşmeleri imzalamaya Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor hazırlamak üzere konunun **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi** Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 2- **10 Ekim 2023 tarihli 188 nolu kararda;** İlimizde 06.02.2023 tarihinde meydana gelen Merkez Üssü Kahramanmaraş olan, İlimiz Hatayda yoğun hasara sebep olan deprem felaketi nedeniyle ilimiz sınırları içerisinde ihtiyaç sahibi depremzedelerin (yaşlı ve engelli depremzedeler öncelikli) barınma ihtiyaçlarını giderebilmek maksadıyla, insani yardım amaçlı Hibe Proje Yetkilisi Arman Şahin Danışmanlık İnş. Taah. Tur. Teks. Gıda Mad. İth. İhr. San ve Tic. A.Ş. tarafından idaremize 31 m2 Hafif Çelik Prefabrik 310 adet Hibe Afet Evi hibe edilmek istenilmekte olup; 5393 Sayılı Yasanın 18'inci maddesi ve 5216 sayılı Yasanın 18'inci maddesi gereğince; Hibelerin kabul edilebilmesi, konuya ilişkin gerekli olması halinde imzalanacak, Protokol ve Sözleşmelerin imzalanması ve ilgili tüm iş ve işlemlere ilişkin Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 3- **10 Ekim 2023 tarihli 189 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi hizmet sınırları içerisinde bulunan Antakya İlçesi, Serinyol Mahallesinde kurumumuza bağlı deprem öncesi çok amaçlı salon olarak kullanılan tesisin, ekte bulunan protokolle depremde zarar gören tesisin onarımı ve rehabilitasyona uygun hale getirilmesi, Mülteciler ve Sığınmacılarla Yardımlaşma, Dayanışma ve Destekleme Derneği tarafından karşılanacak olup; Hatay İl Sınırları içerisinde bulunan depremzedelerin yardım ihtiyaç analizlerinin belirlenmesi ve doğrudan ihtiyaçların karşılanması, fizik tedavi ve psiko-sosyal destek sunulması, temel ihtiyaçların dağıtımı kapsamında talp eden depremzedelere kapasite ve imkanlar dahilinde ücretsiz rehabilitasyon ve destek çalışmaları gerçekleştirilecek olup; Tesis için gerekli protokol ve ilgili derneğin benzer çalışma izinleri ektedir. Tesis ile ilgili tüm iş ve işlemlere ilişkin protokol ve sözleşmeleri imzalamaya Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 4- **10 Ekim 2023 tarihli 190 nolu kararda;** Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkanı tarafından gündeme eklenen "2" adet gündem dışı konunun ve Hatay Büyükşehir Belediyesinin 06.10.2023 tarihli yazısı ile Ekim ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 08, 09, 10, 11 ve 12 nolu maddenin ve toplu olarak Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda okunarak görüşüldü. Meclis Başkanı tarafından İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi
- 5- **10 Ekim 2023 tarihli 191 nolu kararda;** Hasan TELLİOĞLU'nun 06.09.2023 tarihli dilekçesi ile Belediyemiz yetki ve sorumluluğunda bulunan Payas İlçesi Sahil Parkının adının İLTER TELLİOĞLU PARKI olarak isimlendirilmesi talep edilmiştir. Uygun görüldüğü takdirde söz konusu talep ile ilgili olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (n) bendi ve 81'inci maddesi gereğince konu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor hazırlamak üzere konunun **Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Adlınadırma Komisyonuna havale edilmesi** Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

- 6- 10 Ekim 2023 tarihli 192 nolu kararda; İtfaiye Dairesi Başkanlığı emrinde görev yapan İtfaiye memurlarına, 2024 Mali Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun, K cetvelinin III. Fazla Çalışma Ücreti, (B) Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti fıkrasında tespit edilecek olan aylık maktu fazla çalışma ücretinin 01.01.2024 tarihinden geçerli olmak üzere üst sınırdan ödenmesi hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 7- 10 Ekim 2023 tarihli 193 nolu kararda; Hatay ili Kırıkhan ilçesi Karakaş mahallesi sınırları içerisinde Eray Aktay ve Nil Yapı Malz.ve İnş.Tic. A.Ş ve Özyapıcılar İnş.Tic.San. Ltd. Şti. ve Gala Altyapı San.ve Tic.A.Ş. İş Ortaklığı tarafından yapılacak olan konutlar nedeniyle; 42796304634 Kimlik Numaralı Şantiye Şefi Mustafa SEBÜKTEKİN tarafından idaremize verilen dilekçede ilgili alana muhtelif tarihlerde defin edilen 8 adet mezarın ailelerinden Muvafakatname alındıktan sonra Kırıkhan ilçesi Asri Mezarlığına (uygun görülen 100-150 m2 alanın aile mezarlığı olarak tahsis edilerek) definleri hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 8- 10 Ekim 2023 tarihli 194 nolu kararda; İller Bankası A.Ş. (bundan sonra banka olarak anılacaktır.) tarafından yürütülen "Avrupa Birliği Suriye Krizine Karşı Bölgesel Güven Fonu (MADAD)" kapsamında, Bankanın Avrupa Birliği (AB) kaynaklarından Avrupa Yatırım Bankası (AYB) aracılığıyla temin ettiği ve bağlı idaremiz olan Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (HATSU)'ne kullanılacak olan 15.032.705,84 Avro (On Beş Milyon Otuz İki Bin Yedi Yüz Beş-Avro, Seksen Dört Cent) tutarındaki hibeye ilişkin olarak Revize Alt Finansman Anlaşma ve ilgili dökümanları müteselsil kefil sıfatı ile imzalamaya, hibenin kullanılması ve hibe ile ilgili her türlü iş ve işlemleri müteselsil kefil sıfatı ile yapmaya, Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'ın yetkili kılınması hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 9- 10 Ekim 2023 tarihli 195 nolu kararda; 2023 Mali Yılı Reyhanlı İlçesi Ek Bütçesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliği hükümlerine göre tanzim edilerek gönderilmiş olup; 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesi gereğince çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 10- 10 Ekim 2023 tarihli 196 nolu kararda; 2023 Mali Yılı Samandağ İlçesi Ek Bütçesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliği hükümlerine göre tanzim edilerek gönderilmiş olup; 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesi gereğince çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 11- 10 Ekim 2023 tarihli 197 nolu kararda; Hatay Büyükşehir Belediyesince, Avrupa'da yer alan belediyelerinin oluşturduğu Eurocities organizasyonuna üyelik için başvurulmuş ve gerekli iletişim sağlanarak üyeliğe ön kabulümüz gerçekleştirilmiş olup; 5393 sayılı Belediye Kanununda belediyelerin uluslararası kuruluşlara üyeliklerine ilişkin düzenlemeler, Kanununun Yurt Dışı İlişkileri başlıklı 74. maddesinde şu şekilde yer almaktadır: "Belediye, belediye meclisinin kararına bağlı olarak görev alanıyla ilgili konularda faaliyet gösteren uluslararası teşekkül ve organizasyonlara, kurucu üye veya üye olabilir." Aynı Kanununun 18/p maddesinde ise, yurt içinde ve T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahallî idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına karar vermek belediye meclisinin görev ve yetkileri içerisinde sayılmıştır." Bu kapsamda üyelik işlemlerine devam devam edilebilmesi maksadıyla söz konusu karşılıklı işbirliği yapılmasına ilişkin protokol ve sözleşmeleri imzalamaya Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 12- 10 Ekim 2023 tarihli 198 nolu kararda; 5393 sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliği hükümlerine göre tanzim edilerek gönderilmiş olan 2023 Mali Yılı Arsuz İlçesi Ek Bütçesinin 5393 sayılı Kanununun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

- 13- 10 Ekim 2023 tarihli 199 nolu kararda; 5393 sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliği hükümlerine göre tanzim edilerek gönderilmiş olan 2023 Mali Yılı Belen İlçesi Ek Bütçesinin 5393 sayılı Kanununun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 14- 10 Ekim 2023 tarihli 200 nolu kararda; 5393 sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliği hükümlerine göre tanzim edilerek gönderilmiş olan 2023 Mali Yılı Payas İlçesi Ek Bütçesinin 5393 sayılı Kanununun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 15- 10 Ekim 2023 tarihli 201 nolu kararda; 5393 sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliği hükümlerine göre tanzim edilerek gönderilmiş olan 2023 Mali Yılı Dörtöyl İlçesi Ek Bütçesinin 5393 sayılı Kanununun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 16- 10 Ekim 2023 tarihli 202 nolu kararda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi (b) fıkrası ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (m) bendinde zikredilen "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" hükmü gereğince Hukuk Müşavirliğimizce incelenen; Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair yeni sunulan yönetmelik taslağının usul ve ilgili mevzuata uygun olduğu hukuken mütalaa edildiği, Hukuk Müşavirliğinin 15.08.2023 tarih ve 2023-927 sayılı yazısında sunulmuş olup, hazırlanan yönetmelik taslağının yasal mevzuata uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonunun 29.09.2023 tarihli ortak raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 17- 10 Ekim 2023 tarihli 203 nolu kararda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi (b) fıkrası ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (m) bendinde zikredilen "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" hükmü gereğince Hukuk Müşavirliğimizce incelenen; İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair yeni sunulan yönetmelik taslağının usul ve ilgili mevzuata uygun olduğu hukuken mütalaa edildiği, Hukuk Müşavirliğinin 25.08.2023 tarih ve 2023-984 sayılı yazısında sunulmuş olup, hazırlanan yönetmelik taslağının yasal mevzuata uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 22.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 18- 10 Ekim 2023 tarihli 204 nolu kararda; Kaynak Geliştirme ve Projeler Şubesi 6 Şubat ikili depremlerinden sonra (IRC) Uluslararası Kurtarma Komitesi ile geliştirilen projede Sosyal belediyecilik anlayışı göz önünde bulundurularak, yardımın dağıtılma koşulları IRC tarafından belirlenmiş olup; Depremde evini veya işyerini kaybeden, 1. Derece yakınına kaybeden, Uzuv kaybına uğrayan, Maddi durumu (aylık gelir olarak belirlenecek) ihtiyaçlı olan, dezavantajlı insanlara temel ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla market kartı dağıtılması planlanmakta olup; Belirtilen kapsamda bu yeni proje için IRC ile market yardım kartı projesini imzalamak üzere Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü Savaş'a yetki verilmesi talebinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonunun 29.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 19- 10 Ekim 2023 tarihli 205 nolu kararda; Hatay İli Antakya İlçesi Serinyol Mahallesinde bulunan 4510 Ada 1 parsel, 4511 ada 1 parsel, 4514 ada 1,2,3 parseller, 4497 ada 1,2,3,4 ve 5 parseller, 4498 ada 1 parsel, 4506 ada 1 parsel, 4505 ada 1 parsellerin Toplu İşyeri Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı

uygun olmadığına karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

- 20- 10 Ekim 2023 tarihli 206 nolu kararda; Hatay İli Kırıkhan İlçesi Karadurmuşlu Mahallesinde bulunan 2357, 2358 ve 1879 nolu parsellerin Gelişme Konut Alanı ve Ticaret+Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin yukarıda belirtilen şartlar doğrultusunda uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 21- 10 Ekim 2023 tarihli 207 nolu kararda; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Avcıarsuyu Mahallesinde bulunan 750 ada 3 numaralı parselin “Ticaret+Turizm+Konut Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 22- 10 Ekim 2023 tarihli 208 nolu kararda; Hatay İli, Payas İlçesi, Çağlalık Mahallesi 5 ve 335 numaralı parsellerde bulunan İmalathane Tesis Alanı içindeki park ve yolların yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yönelik Payas Belediye Meclisi tarafından alınan 26.06.2023 tarih ve 51 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 23- 10 Ekim 2023 tarihli 209 nolu kararda; Hatay İli, Yayladağı İlçesi Hisarcık Mahallesinde bulunan 1930 ada 8 numaralı parsel (eski 1359 numaralı parsel) Zeytinyağı Üretim ve Prese Fabrikası yapılması amaçlı Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 24- 10 Ekim 2023 tarihli 210 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Narlıca Mahallesinde bulunan 4057 ada 8 numaralı parselin bir kısmının Beton Santrali Alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan teklif; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 25- 10 Ekim 2023 tarihli 211 nolu kararda; Hatay İli, Samandağ ilçesinde bulunan 9 mahalleye ait 1/1000 Ölçekli Revizyon ve Uygulama İmar Planına 3. Askı süreci içerisinde yapılan itirazlara yönelik Samandağ Belediye Meclisinin almış olduğu 06.03.2023 tarih ve 53 sayılı karar; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, teklifin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 26- 10 Ekim 2023 tarihli 212 nolu kararda; Hatay İli, Dört Yol İlçesi, Yeşilköy Mahallesinde bulunan 119 ada 1 numaralı parselin Enerji Depolama Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı uygun olmadığına karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

- 27- **10 Ekim 2023 tarihli 213 nolu kararda;** Hatay İli Belen İlçesi Bakras Mahallesi içinde bulunan 781 ve 782 nolu parsellerde Zeytinyağı Üretim Tesisi kurulması amaçlı Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 28- **10 Ekim 2023 tarihli 214 nolu kararda;** Hatay İli, Altınözü İlçesi, Fatikli Mahallesi içinde bulunan Park Alanında Trafo Alanı planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yönelik Altınözü Belediye Meclisi tarafından alınan 02.08.2023 tarih ve 32 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 29- **10 Ekim 2023 tarihli 215 nolu kararda;** Hatay İli, İskenderun İlçesi, Meydan Mahallesi içinde bulunan 3587 parsel ve yakın çevresini kapsayan alana yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik alınan İskenderun Belediye Meclisinin 02.08.2023 tarih ve 82 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 30- **10 Ekim 2023 tarihli 216 nolu kararda;** Hatay İli, Antakya İlçe sınırları içerisinde bulunan 9. Etap olarak belirlenen alana yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ve eklerine yönelik alınan Antakya Belediye Meclisinin 03.01.2023 tarih ve 08 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, teklifin yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 31- **10 Ekim 2023 tarihli 217 nolu kararda;** Hatay İli, Antakya İlçe sınırları içerisinde bulunan 10. Etap olarak belirlenen alana yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ve eklerine yönelik alınan Antakya Belediye Meclisinin 05.12.2022 tarih ve 90 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, teklifin yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 32- **10 Ekim 2023 tarihli 218 nolu kararda;** Hatay İli, Antakya İlçe sınırları içerisinde bulunan 11. Etap olarak belirlenen alana yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ve eklerine yönelik alınan Antakya Belediye Meclisinin 06.01.2023 tarih ve 16 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, teklifin yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 33- **10 Ekim 2023 tarihli 219 nolu kararda;** Hatay İli, Antakya İlçe sınırları içerisinde bulunan 12. Etap olarak belirlenen alana yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ve eklerine yönelik alınan Antakya Belediye Meclisinin 06.01.2023 tarih ve 17 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, teklifin yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

- 34- **10 Ekim 2023 tarihli 220 nolu kararda;** Hatay İli, Defne İlçesi, Harbiye Mahallesinde bulunan 5052 ada 51, 5054 ada 1 parsellerin konut alanı, 5204 ada 17 numaralı parselin Ağaçlandırılacak alan olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı plan değişikliği teklifinin **uygun olmadığına karar verilmiştir.** Takdir MeclisidirŞeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.09.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 35- **10 Ekim 2023 tarihli 221 nolu kararda;** İlimizde 06.02.2023 tarihinde meydana gelen deprem felaketi nedeniyle vatandaşlarımızın geçici barınma ihtiyaçlarının karşılanması için Doğan Holding tarafından İskenderun İlçesi Nardüzü Spor Tesisleri içerisinde 110 adet konteyner kurulması planlanmakta olup; 5393 Sayılı Yasanın 18'inci maddesi ve 5216 sayılı Yasanın 18'inci maddesi (Yetkili organların kararını almak şartıyla, büyükşehir belediyesi adına sözleşme yapmak, karşılıksız bağışları kabul etmek ve gerekli tasarruflarda bulunmak.) gereğince; söz konusu Konteyner kentnin kurulması ile ilgili tüm iş ve işlemlere ilişkin Protokol ve Sözleşmeleri imzalamaya Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi talebi **uygun olduğuna karar verilmiştir.** Takdir MeclisidirŞeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.10.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 36- **10 Ekim 2023 tarihli 222 nolu kararda;** 5393 sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliği hükümlerine göre tanzim edilerek gönderilmiş olan 2023 Mali Yılı Reyhanlı İlçesi Ek Bütçesinin 5393 sayılı Kanununun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 10.10.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 37- **10 Ekim 2023 tarihli 223 nolu kararda;** 5393 sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliği hükümlerine göre tanzim edilerek gönderilmiş olan 2023 Mali Yılı Samandağ İlçesi Ek Bütçesinin 5393 sayılı Kanununun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir MeclisidirŞeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 10.10.2023 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 38- **10 Ekim 2023 tarihli 224 nolu kararda;** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince; Meclis gündem konularını görüşmek üzere Kasım/2023 Ayı olağan meclis toplantısının 09 Kasım 2023 Salı günü saat 15.00'te yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi

M. Fedai YÜCEDAL
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı V.
(İmza)

Yasin TAŞAR
Katip Üye
(İmza)

Bircan KOLMAN
Katip Üye
(İmza)