

**HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 07 Şubat 2024 TARİHLİ
OLAĞAN TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Hatay Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Adnan ÖZKAYA başkanlığında 07 Şubat 2024 günü Saat: 14.00'te EXPO Alanı A/Blokta bulunan Meclis Toplantı Salonunda yapılan toplantıya izinli Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ, Şaban DOĞRU, Abdülkerim KAHLAR, Hidayet GÜNEY, izinsiz; İzzettin YILMAZ, Ramazan ALPASLAN, Rezzuk AYOĞLU, Mehmet Fedai YÜCEDAL, Rifat SARI, Dr. Asaf GÜVEN, Canan KARACIĞER, Sami ÜSTÜN, Hasan ARSLAN, Bedi PALTA, İbrahim GÜL, Mehmet ÇETİNKAYA, İbrahim GÜZEL, Seval ESKİOCAK, Yağmur TURUNÇ, Fadıl KESKİN, Ökkeş ELMASOĞLU, Ali Kemal KÖMÜR, Mithat BOZDAĞ, Mehmet KARATAŞ, Murat TORUN, Mevlüt YILDIZ, Mustafa YİĞİT, Mehmet DELİ, Av. Refik ERYILMAZ, Aydın DURAN, Timurlenk BOZOĞLAN, Mehmet Fatih TOSYALI, Erdem Ünlü ÇETİNKAYA, Adnan MURSALOĞLU, Bestami KILINÇ, Mehmet HACIOĞLU, Mehmet ÇÜTER, Ahmet YUMUŞAK, Şemsettin İRİ ve İbrahim DURMUŞ haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

1- 07 Şubat 2024 tarihli 27 nolu kararda; Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkanı tarafından gündeme eklenen "5" adet gündem dışı konunun ve Hatay Büyükşehir Belediyesinin 02.02.2024 tarihli yazısı ile Şubat ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu maddenin toplu olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi hususu; Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında okunarak görüşüldü. Meclis Başkanı tarafından İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

2- 07 Şubat 2024 tarihli 28 nolu kararda; 6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen Kahramanmaraş Merkezli depremlerden etkilenen bölgelere finansman sağlaması amacıyla Uluslararası Finans Kuruluşları ile T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı arasındaki kredi anlaşmasına istinaden İller Bankası A.Ş.'ye tahsis edilmesi planlanan 370.000.000,00 Avro tutarındaki hibe, idareміz tarafından yapılacak 18 adet içme suyu ve kanalizasyon alt yapı projelerinin finansmanı amacı ile kullanılacak olup, bu kapsamda İbank ile İdareміz arasında düzenlenecek Protokolü imzalamaya Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

3- 07 Şubat 2024 tarihli 29 nolu kararda; İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı, Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı tarafından onaylanmış, Trendyol ile Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı (UNDP) tarafından organize edilen Yarının Köyleri Projesinde yer almaya hak kazanmıştır. Söz konusu proje, ağır hasarlı ve âtil durumda olan Hatay ili Samandağ ilçesi Batıyaz Mahallesi 3417/1 Ada Parsel (Kargir Otel Ve Bahçesi) / 2.895 m2 toplam alana sahip belediyemize ait yerde planlanmaktadır. Belirtilen kapsamda bu yeni proje için belediyemizin meclis kararı alması gerekmekte olup; söz konusu proje ile ilgili mutabakat zaptı ve sözleşmelerin imzalanması için tüm iş ve işlemlere ilişkin Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü Savaş'a yetki verilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

4- 07 Şubat 2024 tarihli 30 nolu kararda; 2023 yılında yaşadığımız depremler sonrasında artan temiz su ihtiyacına katkı sağlamak amacıyla parklarda bulunan ve bitki sulama amaçlı açılan su kuyularından elde edilen suların içme suyu haline dönüştürülebilmesi için filtrasyon sistemi kurulması ile ilgili olarak; Chryso Kat Katkı Malzemeleri San. ve Tic. A.Ş tarafından 12.250 Dolar, Saint-Gobain Weber Yapı Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş tarafından 24.500 Dolar, Saint-Gobain İnovatif Malzemeleri ve Aşındırıcı San. Tic. A.Ş tarafından 12.250 Dolar bağış yapmak üzere Belediyemize başvuruda bulunulmuş, olup; Bu bağışların Belediyemiz hesabına geçmesi için protokol yapılması adına Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ 'a yetki verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

5- 07 Şubat 2024 tarihli 31 nolu kararda; Belediyemiz Mülkiyetindeki arsa vasıflı İlimiz Antakya İlçesi Günyazı Mahallesinde bulunan 2803 parsel, Kısıcık Mahallesinde bulunan 1830, 1869, 1882, 1896 parseller ile Arsuz İlçesi Nardüzü mahallesinde bulunan 439 ada 9 parsel, 453 ada 2 parsel, 453 ada 3 parsel, ve Defne İlçesi Çekmece Mahallesinde bulunan 15270 ile 4476 ada 1 parsellerin kat karşılığı yapım işi ihalesi yapılmasına yönelik Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda çalışmalar yapmak ve rapor hazırlamak üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonu, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

6- **07 Şubat 2024 tarihli 32 nolu kararda;** 2024 Mali Yılı Hatay Büyükşehir Belediyesi Ek ödenek Bütçesi 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin 1. Fıkrasının (b) bendi ile 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükümlerine uyularak hazırlandığı ve 2024 Mali Yılı Ek Ödenek Bütçesinin toplamda 545.000.000,00TL olarak denkleştirildiği görülmüş olup; 2024 Mali Yılı Ek Performans Programının da buna uyumlu olarak, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun “ Stratejik Planlama ve Performans Esaslı Bütçeleme” başlıklı 9'uncu maddesi ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Performans Programları Hakkında Yönetmeliğinin “ Performans Programlarının Hazırlanması” başlıklı 4'üncü maddesi hükümlerine uygun olarak hazırlandığı, üst yöneticisi ve harcama yetkilileri tarafından program dönemine ilişkin öncelikli stratejik amaç ve hedeflerin, performans hedef ve göstergelerinin, faaliyetlerin ve bunlardan sorumlu harcama birimlerinin 2024 Mali Yılı Ek Ödenek Bütçesine göre güncellendiği görülmüştür. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.01.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

7- **07 Şubat 2024 tarihli 33 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.01.2024 tarih 07 sayılı kararı ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 05.01.2024 tarih ve 2024-1506 sayılı yazısı ile komisyonumuza havale edilen; Park Bahçe ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, 2024 Mali Yılı Bütçesinden kullanılması ön görülmemiş ödeneğin, Fen İşleri Daire Başkanlığının Yol Yapım Giderleri işi için aktarma yapılması talebi; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. maddesinin 2. fıkrası, 5216 Sayılı Büyükşehir Kanununun 12. maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanun'unun 18'inci maddesinin (b) fıkrası “Fonksiyonel sınıflandırmanın 1. Düzeyleri arasında Aktarma Yapmak” hükmü gereğince; uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.01.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

8- **07 Şubat 2024 tarihli 34 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.01.2024 tarih 08 sayılı kararı ve Zabıta Dairesi Başkanlığının 04.01.2024 tarih ve 2024-76 sayılı yazısı ile komisyonumuza havale edilen; 5957 Sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanuna istinaden hazırlanan Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğin 31-(1) ve 31-(3) “ maddeleri hükmüne istinaden; Haller Şube Müdürlüğü uhdesindeki beş ilçede Yaş Sebze ve Meyve Ticareti Toptancı Hal Şubesinde bulunan işyerlerinin kira bedelleri: Türkiye İstatistik Kurumunca belirlenen Tüketici Fiyatları Endeksinin on iki aylık ortalama değişim oranına göre (%53,86); Antakya Hal Şubesindeki bir işyeri için yıllık; 22.082,04 TL, İskenderun Hal Şubesindeki bir işyeri için yıllık; 62.567,17 TL, Dörtyol Hal Şubesindeki bir işyeri için yıllık; 22.020,60 TL, Reyhanlı Hal Şubesindeki bir işyeri için yıllık; 9.777,96 TL olarak belirlenmiştir. Bir yıllık kira bedelinden az olmayacak şekilde 2024 yılı teminat miktarlarının: Antakya Hal Şubesindeki bir işyeri için; 22.100,00 TL, İskenderun Hal Şubesindeki bir işyeri için; 62.600,00 TL, Dörtyol Hal Şubesindeki bir işyeri için; 22.100,00 TL, Reyhanlı Hal Şubesindeki bir işyeri için; 10.500,00 TL, Kırıkhan Hal Şubesi işyerleri maliklerinin olduğundan, Reyhanlı Hal Şubesi işyerlerinin 2024 yılı teminatının emsal gösterilmesine ve nakit, banka teminat mektubu, hazine bonosu, devlet tahvili, hisse senedi, gayrimenkul rehini, sigorta teminatı ve nakde çevrilebilir diğer kıymetlerin teminat olarak belirlenmesi talebinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonunun 31.01.2024 tarihli ortak raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

9- **07 Şubat 2024 tarihli 35 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.01.2024 tarih 12 sayılı kararı ve Ulaşım Dairesi Başkanlığının 05.01.2024 tarih ve 2024-68 sayılı yazısı ile komisyonumuza havale edilen; Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.11.2023 tarih ve 237 sayılı Meclis Kararı ile 01.01.2024-31.12.2024 tarihleri arasında uygulanmak üzere Onaylanan 2024 Mali Yılı Gelir Tarifesi incelenmiş olup; Toplu Taşıma Araçları ile ilgili Ek-1'de sunulan Gelir Tarifesi teklif cetvelinde onaylanan bedeller değiştirilmeden gelir kalemlerine ait başlıklarda düzenleme yapılarak maddi hataların düzeltilmesi ile bazı kalemlerin eklenmesi/çıkarılması örneğin Elektronik Ücret Toplama Sistemi ile ilgili açıklama satırının eklenmemiş olması sebebiyle eklenmesi ve S ve C Plakalı Servis Araçlarının tahsis yönteminin Sayıştay Raporları doğrultusunda değiştirilmesi sebebiyle plakalar arası geçiş işlemi ile ilgili bölümün iptal edilerek kaldırılması vb. düzenlemeler ile Terminaller ve Otoparklar Şube Müdürlüğümüz sorumluluklarında bulunan Tır Garajı günlük park ücretine 2024 yılında uygulanmak üzere fiyat güncellemesi yapılmış olup, aylık abonelik kısmında ise artış oranında Ek-2' de yer alan tablodaki şekliyle revize edilmesine, Hatay Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Dairesi Başkanlığı Toplu Taşıma Araçları, Tır Garajı Aylık Abonelik ücretlerinde (500 Türk Lirası olarak) 2024 yılı Gelir Tarifesinde Ek-1 ve Ek-2' de sunulan şekilde, gerekli düzenlemelerin yapılarak eksiklerin tamamlanması talebinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan Tarife Komisyonunun 31.01.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

10- 07 Şubat 2024 tarihli 36 nolu kararda; Eylül/2023 Ayı meclis gündemine alınması talep edilen ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2023 tarihli toplantısında 145 sayılı kararı ile Hukuk ve İşleri Komisyonuna havale edilen; İstanbul Ticaret Odasına 477484-5 Sicil Numarası ile kayıtlı olan "40 Asır Enerji San. Tic. AŞ." unvanlı, Enerji, Şehir Şebekesi, Enerji Tasarrufu, Şehir Planlama iş kollarında faaliyet gösteren şirketin, %51 hissesini herhangi bir bedel karşılığı olmaksızın Hatay Büyükşehir Belediyesi'ne hibesinin gündemden geri çekilmesi talebi İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 07.02.2024 tarih ve 2024-80 sayılı yazısı ile İdare tarafından gündemden geri çekilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

11- 07 Şubat 2024 tarihli 37 nolu kararda; Hatay İli, Samandağ İlçesi Batıyaz Mahallesi içinde bulunan 342 ada 14, 15 ve 16 nolu parsellerin Düşük Yoğunluk Gelişme Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

12- 07 Şubat 2024 tarihli 38 nolu kararda; Hatay İli, Samandağ İlçesi Turizm Bölgesi Dışında kalan 10 mahalleye ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına 1. askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik Samandağ Belediye Meclisinin tarafından alınan 03.11.2023 tarih ve 91 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine göre incelenmiş olup, yukarıda belirtilen düzeltmelerle değiştirilerek kabul edilmesinin uygun olduğuna verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

13- 07 Şubat 2024 tarihli 39 nolu kararda; Hatay İli Kumlu İlçesi Müşröflü Mahallesi içinde bulunan 80, 117 ve 157 numaralı parsellerin “Kentsel Servis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

14- 07 Şubat 2024 tarihli 40 nolu kararda; Hatay İli, İskenderun İlçesi 1. Mıntıkadaki kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında kalan alanda Balıkçı Barınağı amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İlavesi ve Değişikliği teklifine ilişkin 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca Bakanlık onayına esas meclis kararı ile görüş oluşturulması teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan ilave ve değişikliği teklifinin Bakanlık görüşüne esas uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

15- 07 Şubat 2024 tarihli 41 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi Günyazı Mahallesi içinde bulunan 2776 numaralı parseldeki İbadet Alanının yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi için Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.11.2023 tarih ve 59 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

16- 07 Şubat 2024 tarihli 42 nolu kararda; Hatay İli, İskenderun İlçesi Frençiftliği Mıntıkasında yer alan 2523 ada 2 ve 3 numaralı parsellerin Resmi Kurum Alanı (Mit Hizmet Binası) olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi için İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 01.12.2023 tarih ve 115 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

17- 07 Şubat 2024 tarihli 43 nolu kararda; Hatay İli, Samandağ İlçesi Çiğdede Mahallesiinde yer alan 921 ada 393 numaralı parseldeki Resmi Kurum Alanının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi için Samandağ Belediye Meclisi tarafından alınan 05.01.2024 tarih ve 08 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

18- 07 Şubat 2024 tarihli 44 nolu kararda; Hatay İli, Altınözü İlçesi, Paslıkaya Mahallesiinde bulunan 153 ada 46 numaralı parsel içerisindeki yol ve Yeşil Alanın yeniden planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi için Altınözü Belediye Meclisi tarafından alınan 03.01.2024 tarih ve 06 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

19- 07 Şubat 2024 tarihli 45 nolu kararda; Hatay İli, Defne İlçesi Ballöz Mahallesiinde bulunan 143 ada 4 ve 5 numaralı parsellerin Düşük Yoğunluk Gelişme Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

20- 07 Şubat 2024 tarihli 46 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Alazi Mahallesiinde bulunan 142 ada 41 numaralı parselde bulunan Park Alanının kaydırılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

21- 07 Şubat 2024 tarihli 47 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi Bohşin Mahallesiinde bulunan 757 numaralı parselin “Tarım ve Hayvancılık Alanı” olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

22- 07 Şubat 2024 tarihli 48 nolu kararda; Antakya İlçesi 6. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 03.07.2023 tarih ve 37 nolu karar; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine göre incelenmiş olup, yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı oybirliği ile iadesine karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

23- 07 Şubat 2024 tarihli 49 nolu kararda; Hatay İli Payas İlçesi Çağlalık Mahallesinde bulunan 5 ve 335 numaralı parsellerin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatına askı süresi içerisinde yapılan itiraza yönelik Payas Belediye Meclisi tarafından alınan 09.01.2024 tarih ve 14 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine göre incelenmiş olup, yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı uygun olmadığına karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

24- 07 Şubat 2024 tarihli 50 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince; Meclis gündem konularını görüşmek üzere Mart/2024 Ayı olağan meclis toplantısının 06 Mart 2024 Çarşamba günü saat 14.00'te yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarihli Şubat ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Adnan ÖZKAYA
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı V.
(İmza)

Yasin TAŞAR
Katip Üye
(İmza)

Bircan KOLMAN
Katip Üye
(İmza)