

İLAN

HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

- 1- Belediyemiz mülkiyetindeki; İlimiz, İskenderun İlçesi Akçay Mahallesi 2443 ada 3 no.lu taşınmaz üzerinde bulunan, İskenderun Yaş Sebze ve Meyve Toptancı Hal Şubesi içerisindeki: 2, 87 ve 88 no.lu, 77 m2 alanlı, boş olarak bulunan 3 adet (komisyon evi) işyerinin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif usulü ile 3 (Üç) yılına kiraya verilmesi ihalesine çıkılacaktır.
- 2- İhale aşağıdaki tabloda belirten tarih ve saatlerde Hatay Büyükşehir Belediyesi, Encümen toplantı odasında yapılacaktır
- 3- Bahse Konu iş yerlerine ait yıllık muhammen bedel ve geçici teminat miktarları aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

İlçesi ve Mahallesi	Vasfı	M2' si	İhale Tarihi	İhale Saati	Yıllık Muhammen Bedeli	Geçici Teminatı
İskenderun Yaş Sebze ve Meyve Toptancı Hal Şubesi içerisindeki: 2, no.lu, komisyon evi	Komisyon evi	77 m2	24.12.2024	15.10	120.000,00 TL Yıllık (K.D.V Hariç)	10.800,00-TL
İskenderun Yaş Sebze ve Meyve Toptancı Hal Şubesi içerisindeki: 87, no.lu, komisyon evi	Komisyon evi	77 m2	24.12.2024	15.15	120.000,00 TL Yıllık (K.D.V Hariç)	10.800,00-TL
İskenderun Yaş Sebze ve Meyve Toptancı Hal Şubesi içerisindeki: 88, no.lu, komisyon evi	Komisyon evi	77 m2	24.12.2024	15.20	120.000,00 TL Yıllık (K.D.V Hariç)	10.800,00-TL

İHALEYE KATILMAK İÇİN GEREKLİ EVRAKLAR

A-Gerçek Kişi

- a-Dilekçe, İhale dokümanı satın aldığına dair dekont.
- b-Kanuni ikamet belgesi ve tebligata ve resmi yazışmalara esas olacak ; (Türkiye sınırları içinde); e devletten,
- *Yerleşim Yeri (İkametgah) ve Diğer Adres Belgesi Sorgulama sekmesinden çıkarılacaktır.*
- c-Fotoğraflı Nüfus Cüzdanı Örneği ya da fotokopisi,
- d-Geçici İhale Teminatı
- e- Cumhuriyet Savcılığından Adli Sicil Kaydı Belgesi,(3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan veya örgütlü suçlardan veyahut kendi ülkesinde ya da yabancı bir ülkede kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan dolayı hükümlü bulunanlar, ihaleye katılamazlar.)
- f-Kiralama İhalesine katılacak ilgililerin Belediyemiz borcu bulunmayacak olup; borcu olmadığını ibraz edeceklerdir. Borç bilgisi Mali Hizmetler Daire Başkanlığında alınacak evrakla ibraz edilecektir.
- g-Devlet ihalelerine katılmaktan yasaklı olmadığına dair yazılı beyan,
- h- İlgili Meslek odasına kayıtlı olduğuna dair belge
- I - Toptancı Halindeki İş Yerinin kira sözleşmesinin feshine veya satış işleminin iptaline karar verilmemiş olduğunu gösterir belge
- J- İhale konusu hal de
- k isteklinin adına kayıtlı iş yerinin olmadığına dair belge

I - Rüsüm borcu olmadığına dair belge. (*Haller Şube Müdürlüğünden temin edilecektir*)

B-Tüzel Kişi

- a-Dilekçe, İhale dokümanı satın aldığına dair dekont
- b-Ticaret ve Sanayi Odası Belgesi
- c-Ticaret Sicil Belgesi
- d-Şirketi Temsil etme yetkisi ve yetkilinin Noterden imza sirküsü
- e-Ayrıca istekliler adına teklifte bulunacak kimsenin vekaletnamesi ile vekaleten iştirak edenin Noterden onaylı imza sirküsü
- f-Geçici İhale Teminatı
- g-Kiralama ihalesine katılacak ilgililerin Belediyemize borcu bulunmayacak olup; borcu olmadığını ibraz edeceklerdir. Borç bilgisi Mali Hizmetler Daire Başkanlığında alınacak evrakla ibraz edilecektir.
- h- Devlet ihalelerine katılmaktan yasaklı olmadığına dair yazılı beyan,
- ı-Tebliğata ve resmi yazışmalara esas olacak şirket resmi adres bildirimini.(Türkiye sınırları içinde),
- i-Vekaleten ihaleye katılma halinde vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter taktikli imza beyannamesi;
- h- İlgili Meslek odasına kayıtlı olduğuna dair belge
- I - Toptancı Halindeki İş Yerinin kira sözleşmesinin feshine veya satış işleminin iptaline karar verilmemiş olduğunu gösterir belge
- J- İhale konusu hal de k isteklinin adına kayıtlı iş yerinin olmadığına dair belge
- I - Rüsüm borcu olmadığına dair belge. (*Haller Şube Müdürlüğünden temin edilecektir*)

C- İŞ ORTAKLIĞI OLMASI HALİNDE:

- Ortak olarak girilecekse Gerçek ya da Tüzel kişiliklerine göre yukarıdaki yazılı şartları taşımak.

İHALEYE KATILAMAYACAK OLANLAR:

Aşağıdaki şahıslar doğrudan veya dolaylı olarak ihalelere katılamazlar;

1. İhaleyi yapan idarenin;
 - a) İta amirleri,
 - b) İhale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve denetlemekle görevli olanlar,
 - c) (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve ikinci dereceye kadar (ikinci derece dahil) kan ve sıhri hısımları,
 - d) (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen şahısların ortakları (bu şahısların yönetim kurullarında görevli olmadıkları anonim ortaklıklar hariç).
2. Bu Kanun 83. , 84. ve 85. maddeleri ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar.
3. Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılır ve geçici teminatları irat kaydedilir. Ayrıca bu durumun taleplerin değerlendirilmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa teminat gelir kaydedilir ihale iptal edilir.

- 1- Taşınmaz kiralama ihalesine teklif verecekler; şartnamede belirtilen belgeler ile belirtilen maddelere uygun olarak hazırlayacakları dosyayı **23.12.2024 Tarih ve 16.00 saatine kadar** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na teslim edeceklerdir.
- 2- İhale dokümanı Hatay Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nda 750.00-TL bedel ile temin edilmesi gerekmektedir. (İhaleye teklif edecek olanların ihale dokümanı almaları zorunludur.)
- 3- İhale Komisyonu (Hatay Büyükşehir Belediyesi Encümeni) teklif bedeli uygun bulup bulmamada tam yetkili olup, söz konusu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17. Maddesi gereği ilan olunur.