

**HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 12 ARALIK 2024 TARİHLİ  
TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARARLARINA AİT KARAR ÖZETLERİ**

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet ÖNTÜRK başkanlığında 12 Aralık 2024 günü Saat: 14.00'te Reyhanlı İlçesi Mehmet Fatih Tosyalı Anadolu İmam Hatip Lisesi Konferans Salonunda yapılan toplantıya izinli; Burhan ERGÜDER, Halil İbrahim ÖZGÜN, İbrahim ERSUZ, Mehmet GÜLERYÜZ, Osman GÖRGEN, Ökkeş ELMASOĞLU, Oktay Vaysal ÖZSOY, Mehmet ERGÜNEŞ, Abdullah ÇALIŞKAN, Bora ÇAKIR, Doğan SAĞALTICI, İzinsiz, Şükrü Kudret ÖZBAKIŞ, Ali ÖZDEMİR, Mehmet DEMİR haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

- 1- 12 Aralık 2024 tarihli 378 nolu kararda;** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.12.2024 tarih E-70052961-115-2024-30253 sayılı ve 12.12.2024 tarih E-70052961-115-2024- 30377 sayılı yazıları ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkanı tarafından gündeme eklenen 5 adet konusu ile 06.12.2024 tarih E-70052961-115-2024-29668 sayılı yazısı ile Aralık ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 ve 22 nolu maddenin toplu olarak Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda okunarak görüşüldü. Meclis Başkanı tarafından İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
- 2- 12 Aralık 2024 tarihli 379 nolu kararda;** 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 21'inci maddesi ve Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'e istinaden ekte bilgilerine yer verilen kadroların ekte sunulan cetvelde gösterildiği gibi ihdas edilmesi ve kadro değişikliği yapılması hususu 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (I) bendi gereğince Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 3- 12 Aralık 2024 tarihli 380 nolu kararda;** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesi ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi ve günün ekonomik şartları gereği Belediyemiz hizmetlerinin daha sağlıklı bir şekilde yerine getirilmesi için Mezarlıklar Dairesi Başkanlığının 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesi Taslağı 5393 Sayılı Kanunun 18. maddesinin (f) fıkrası gereğince çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Tarife Komisyonuna havale edilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 4- 12 Aralık 2024 tarihli 381 nolu kararda;** Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığınca yaşadığımız deprem felaketi sonrası ilimizi hızlıca ayağa kaldırmak için yapılacak olan işlerde sürekliliği ve etkinliği sağlamak amacıyla 2024-2029 yılları içerisinde gerekli görülen ihalelerin 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 62. maddesinin (a) bendi uyarınca ihtiyaç duyulması halinde yıllara sari olarak yapılabilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 5- 12 Aralık 2024 tarihli 382 nolu kararda;** 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun tanımlar başlıklı 2'nci maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi uyarınca Rezerv Yapı Alanı, "Bu Kanun uyarınca gerçekleştirilecek uygulamalarda kullanılmak üzere TOKİ'nin veya İdarenin talebine bağlı olarak veya resen Bakanlıkça belirlenen alanlar" olarak tanımlanmıştır. İlimiz Muhtelif İlçe ve Mahallelerde bulunan tapu kütüğünün beyanlar hanesinde 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında değerlendirilmek üzere rezerv yapı alanı olarak belirlenen tapu kaydında Hazine'ye ait taşınmazlar ve Hazine ile hisseli olan taşınmazların Hatay Büyükşehir Belediyesi adına başka bir amaç ile kullanılmaması şartı ile bedelsiz devrinin kabulü ile ilgili işlemleri ifa etmek üzere Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet ÖNTÜRK'e yetki verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 6- 12 Aralık 2024 tarihli 383 nolu kararda;** 2024 Mali Yılı Hatay Büyükşehir Belediyesi Ek Bütçesi ve buna bağlı olarak performans programının güncellenmesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliği hükümlerine göre tanzim edilerek gönderilmiş olup; 5393 sayılı Kanunun 18. maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi gereğince çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

- 7- 12 Aralık 2024 tarihli 384 nolu kararda;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36.maddesinin 2. Fıkrası 5216 sayılı Büyükşehir Kanununun 12. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (b) fıkrası "...fonksiyonel sınıflandırmanın 1. düzeyleri arasında aktarma yapmak hükmü gereğince, Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Daire Başkanlığı, Ulaşım Daire Başkanlığı, Mezarlıklar Daire Başkanlığı, Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı, Dış İlişkiler Daire Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı, Yol Bakım ve Altyapı Koordinasyon Daire Başkanlığı, Sağlık ve Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığının 2024 Mali Yılı Bütçesinde kullanılması ön görülmeyen ödeneklerin, Mali Hizmetler Daire Başkanlığına aktarımına, Kültür ve sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 2024 Mali Yılı Bütçesinde kullanılması ön görülmeyen ödeneklerin, Mali Hizmetler Daire Başkanlığı ve Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığına aktarımının yapılması talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 8- 12 Aralık 2024 tarihli 385 nolu kararda;** Kırıkhan Belediye Meclisinin 08.11.2024 tarih ve 102 nolu Kararı ile Kırıkhan Belediye Başkanlığının üyesi bulunduğu Organize Sanayi Bölgesi (OSB)' ne ilişkin tüm hak ve yetkilerin Hatay Büyükşehir Belediye Başkanlığına devredilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 9- 12 Aralık 2024 tarihli 386 nolu kararda;** Altınözü İlçesi muhtelif cadde ve sokaklarında bulunan 209 araç kapasiteli yol üstü otopark uygulama yetkisinin yer teslim tarihinden itibaren 4 (dört) yıl süreliğine Belediyemiz şirketi olan HATAY ULAŞIM VE TURİZM A.Ş. firmasına dört yıllık 691.647,47 TL + KDV üzerinden devir edilmesi talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonu ile Ulaşım Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 10- 12 Aralık 2024 tarihli 387 nolu kararda;** 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun Büyükşehir Belediyesinin gelirleri başlıklı 23. maddesi (n) bendi "şatlı ve şartsız bağışlar" olarak belirtilmiş olup, Büyükşehir Belediye Başkanının Görev ve Yetkileri başlıklı 18'inci maddesinin (g) bendi "Yetkili organların kararını almak şartıyla, Büyükşehir Belediyesi adına sözleşme yapmak, karşılıksız bağışları kabul etmek ve gerekli tasarruflarda bulunmak" hükmü uyarınca; İlimiz Hassa İlçesi 15 Kasım Mahallesi 1586 ada 15 parsel nolu taşınmazın güneyinde bulunan 450 m2 alanın (Taziye Evi olarak ) Hatay Büyükşehir Belediyesi tüzel kişiliği adına şartlı bağış olarak kabul edilmesi ile ilgili işlemleri ifa etmek üzere Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet ÖNTÜRK'e yetki verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 11- 12 Aralık 2024 tarihli 388 nolu kararda;** İlimiz, Samandağı, Kırıkhan ve Altınözü ilçelerinde en az 8 büyükbaş ve 20 küçükbaş kapasiteli mezbahane ihtiyacını karşılayabilmek için, yer tespit ve tahsisi yapılarak Yap-İşlet-Devret modeli ile yaptırılarak 10 yıl süre ile kiralanabilmesi için Hatay Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 12- 12 Aralık 2024 tarihli 389 nolu kararda;** Ulaşım Koordinasyon Merkezi'nin 23/10/2024 tarih ve 246 sayılı Kararı ile Yayladağı İlçesinde ihtiyaç sebebiyle yeni bir toplu taşıma güzergahı oluşturulmuş olup, bu güzergahta 6 adet aracın çalışması gerektiği belirlenmiştir. Bahse konu UKOME Kararı kapsamında oluşturulan güzergahta faaliyet gösterecek 6 adet toplu taşıma aracı ile toplu taşıma hizmeti verilmesi işinin, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerince 10 yıl süre ile ihale edilebilmesi için Hatay Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 13- 12 Aralık 2024 tarihli 390 nolu kararda;** Yol Bakım ve Altyapı Koordinasyon Dairesi Başkanlığınca yapılacak olan bakım-onarım ve yapım işlerinde sürekliliği sağlamak amacıyla 2024-2029 yılları içerisinde gerekli görülen ihalelerin 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun (a) bendi uyarınca ve 5216 sayılı Büyükşehir Kanununun 7.maddesine göre ihtiyaç duyulması halinde yıllara sari olarak yapılabilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 14- 12 Aralık 2024 tarihli 391 nolu kararda;** Park Bahçe ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığınca yapılacak olan bakım-onarım ve yapım işlerinde sürekliliği sağlamak amacıyla 2024-2029 yılları içerisinde gerekli görülen ihalelerin 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 62 (a) bendi uyarınca ve 5216 sayılı Büyükşehir Kanununun 7.maddesine göre ihtiyaç duyulması halinde yıllara sari olarak yapılabilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

- 15- 12 Aralık 2024 tarihli 392 nolu kararda;** İlimiz İskenderun İlçesi, 1 - İskenderun 1.Mıntıka 1955 numaralı parsel üzerinde bulunan 180 araç kapasiteli 3 Numaralı Otopark 2 - İskenderun 2.Mıntıka 1428, 1548, 1707, 533, 534 numaralı parseller üzerinde bulunan 60 araç kapasiteli 5 Numaralı Otopark, 3 - İskenderun 1.Mıntıka 1497, 2008, 2000 numaralı parseller üzerinde bulunan. 100 araç kapasiteli 6 Numaralı otoparkların, *5216 sayılı Kanununun 26. maddesinin 'Büyükşehir belediyesi kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre sermaye şirketleri kurabilir. Genel sekreter ile belediye ve bağlı kuruluşlarında yöneticilik sıfatını haiz personel bu şirketlerin yönetim ve denetim kurullarında görev alabilirler. Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir."* hükmü gereği karşılarında yazılı yıllık bedel mukabilinde Belediyemiz şirketi olan Hatay Ulaşım ve Turizm A.Ş.' ne **10 yıla kadar** kiralanması talebinin uygun olduğu hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 16- 12 Aralık 2024 tarihli 393 nolu kararda;** Hatay il genelinde reklam karşılığı durak ve reklam panolarının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18. maddesinin 'j' bendince yap-işlet modeli ile 15 yıla kadar süreli yapılması ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında ihale edilmesinin uygun olduğu hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 17- 12 Aralık 2024 tarihli 394 nolu kararda;** Hatay İli, Defne İlçesi, Büyükçat Mahallesinde bulunan 436 ve 437 numaralı parsellerden geçen imar yolunun yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için, Defne Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 76 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, **plan teklifinin** uygun olduğu hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 18- 12 Aralık 2024 tarihli 395 nolu kararda;** Hatay İli, Samandağ İlçesi, Kurtderesi Mahallesinde bulunan 387 ada 10 ve 11 numaralı parsellerin ortasından geçen 7 metrelik imar yolunun yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi; Samandağ Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarih ve 93 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, **plan teklifinin uygun olduğu** hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 19- 12 Aralık 2024 tarihli 396 nolu kararda;** Hatay İli, Defne İlçesi, İnönü (Toygarlı) Mahallesinde bulunan 209 ada 8 ve 9 numaralı parsellerden ortasından geçen yaya yolu güzergâhının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için alınan Defne Belediye Meclisinin 17.10.2024 tarih ve 86 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, **plan teklifinin uygun olduğu** hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 20- 12 Aralık 2024 tarihli 397 nolu kararda;** Hatay İli, Defne İlçesi Meydancık Mahallesinde bulunan 101 ada 19 numaralı parsellerden geçen imar yolunun yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için, Defne Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarih ve 90 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, **plan teklifinin uygun olduğu** hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 21- 12 Aralık 2024 tarihli 398 nolu kararda;** Hatay İli, İskenderun İlçesi, Meydan Mahallesinde bulunan 3587 numaralı parsel ve yakın çevresini kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planına askı süresi içinde yapılan itirazlara yönelik alınan, İskenderun Belediye Meclisinin 04.09.2024 tarih ve 90 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, itirazların reddine yönelik alınan İskenderun Belediye Meclisinin 04.09.2024 tarih ve 90 sayılı kararının onaylanmasının **uygun olduğu** hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi

- 22- **12 Aralık 2024 tarihli 399 nolu kararda;** Hatay İli, Defne İlçesi Harbiye Mahallesiinde bulunan 5402 ada 6, 7 ve 8 ve 5403 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 numaralı parsellerin “Turizm Tesis Alanı” kullanımından “Ticaret+Konut Alanı” (TİCK) ve “Düşük Yoğunluklu Yerleşik Konut Alanı” olarak planlaması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurul Kararına esas olmak üzere **plan değişikliği teklifinin uygun olduğu** hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 23- **12 Aralık 2024 tarihli 400 nolu kararda;** Hatay İli, Samandağ İlçesi Değirmenbaşı Mahallesiinde bulunan 3753 ada 6 ve 77 numaralı parsellerin “Tarım Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, **plan değişikliği tekliflerinin uygun olduğu** hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 24- **12 Aralık 2024 tarihli 401 nolu kararda;** Hatay İli Kırıkhan İlçesi Karataş Mahallesi 3429, ... , 3444 ve 3932 numaralı parselin Konut Alanı, taşıt yolu ve Park Alanı olarak yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ve Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, **plan değişikliği tekliflerinin uygun olduğu** hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 25- **12 Aralık 2024 tarihli 402 nolu kararda;** Hatay İli, Samandağ ilçesi Eriklikuyu Mahallesiinde bulunan 145 ada 3 numaralı parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Zeytinyağı Fabrikası) olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için, Samandağ Belediye Meclisinin 01.03.2024 tarih ve 27 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, **plan teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğu** hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 26- **12 Aralık 2024 tarihli 403 nolu kararda;** Hatay İli, Erzin ilçesi Yukarıburnaz Mahallesiinde bulunan 596 ada 10 numaralı parselin Yenilenebilir Enerji Üretim Tesis Alanı (GES) olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için, Erzin Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 32 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, yukarıda belirtilen nedenlerden **plan değişikliği teklifinin reddinin uygun olduğu** hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 27- **12 Aralık 2024 tarihli 404 nolu kararda;** Hatay İli, Dörtöyl İlçesi, Yeşilköy Mahallesiinde bulunan 119 ada 1 numaralı parselin Enerji Depolama Alanı olarak planlanması hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için, Dörtöyl Belediye Meclisinin 01.07.2024 tarih ve 81 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, **plan teklifinin uygun olduğu** hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 28- **12 Aralık 2024 tarihli 405 nolu kararda;** Hatay İli, Yayladağı ilçesi merkezinde bulunan Atatürk Caddesinin mevcut yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için, Yayladağı Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarih ve 48 sayılı kararının onaylanması talep edilmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinde, “Mekânsal planlar, plan kademelenmesine uygun olarak hazırlanır. Her plan, planlar arası kademeli birliktelik ilkesi uyarınca yürürlükteki üst kademe planların kararlarına uygun olmak, raporu ile bütün oluşturmak ve bir alt kademede ki planı yönlendirmek zorundadır.” hükmü yer aldığından üst ölçekli 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile uyumlu hale getirildikten sonra 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin onaylanmasının doğru bir yaklaşım olacağı kanaatine varıldığından **Yayladağı Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarih ve 48 sayılı kararı eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin iadesinin uygun olduğu** hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

- 29- 12 Aralık 2024 tarihli 406 nolu kararda;** Hatay İli, İskenderun İlçesi Akçay Mahallesiinde “Şamandra- Boru Hattı Amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı” ve “İskele –Şamandıra –Boru Hattı İptali ve Şamandıra –Boru Hattı Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı” teklifine ilişkin 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca Bakanlık onayına esas meclis kararı ile görüş oluşturulması teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, yukarıda belirtilen hususları içeren raporun sunulması durumunda **görüşümüz bildirilebileceğinden dosyanın iadesinin uygun olduğu** hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 30- 12 Aralık 2024 tarihli 407 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi 2024 yılı gider ek ödenek bütçesine aşağıda belirtilen işler için **1.270.599.662,00** Türk Lirası ek ödenek ihtiyaç olmuştur. Finansmanın Ekonomik sınıflandırılması (Borçlanma ) İller Bankasından ve Diğer Bankalardan Borçlanma olarak **1.270.599.662,00** Türk Lirası öngörülerek bütçenin denkliliği sağlanmıştır. 2024 Mali Yılı Hatay Büyükşehir Belediyesi Ek ödenek Bütçesi 5393 sayılı Belediye Kanununun 18’inci maddesinin 1. Fıkrasının (b) bendi ile 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37’inci maddesi hükümlerine uyularak hazırlandığı ve 2024 Mali Yılı Ek Ödenek Bütçesinin toplamda **1.270.599.662,00** TL olarak denkleştirildiği görülmüş olup; 2024 Mali Yılı Ek Performans Programının da buna uyumlu olarak, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun “ Stratejik Planlama ve Performans Esaslı Bütçeleme” başlıklı 9’uncu maddesi ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Performans Programları Hakkında Yönetmeliğinin “Performans Programlarının Hazırlanması” başlıklı 4’üncü maddesi hükümlerine uygun olarak hazırlandığı, üst yöneticisi ve harcama yetkilileri tarafından program dönemine ilişkin öncelikli stratejik amaç ve hedeflerin, performans hedef ve göstergelerinin, faaliyetlerin ve bunlardan sorumlu harcama birimlerinin 2024 Mali Yılı Ek Ödenek Bütçesine göre güncellendiği hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 31- 12 Aralık 2024 tarihli 408 nolu kararda;** Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Daire Başkanlığı, Ulaşım Daire Başkanlığı, Mezarlıklar Daire Başkanlığı, Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı, Dış İlişkiler Daire Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı, Yol Bakım ve Altyapı Koordinasyon Daire Başkanlığı, Sağlık ve Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığının 2024 Mali Yılı Bütçesinde kullanılması ön görülmeyen ödeneklerin, Mali Hizmetler Daire Başkanlığına aktarımına, Kültür ve sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 2024 Mali Yılı Bütçesinde kullanılması ön görülmeyen ödeneklerin, Mali Hizmetler Daire Başkanlığı ve Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığına, aktarımı Talebi Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36.maddesinin 2. Fıkrası 5216 sayılı Büyükşehir Kanununun 12. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (b) fıkrası “...fonksiyonel sınıflandırmanın 1. Düzeyleri arasında aktarma yapmak hükmü gereğince; Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 32- 12 Aralık 2024 tarihli 409 nolu kararda;** Hatay İli Antakya İlçesi Oğlakören Mahallesiinde bulunan 108 ada 21 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan “Kentsel ve Bölgesel Sosyal Altyapı Alanı” amaçlı 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliği ve “Kamu Hizmet Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifi 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, **plan değişikliği tekliflerinin uygun olduğu** hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi
- 33- 12 Aralık 2024 tarihli 410 nolu kararda;** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 13’üncü maddesi gereğince; Meclis gündem konularını görüşmek üzere Ocak/2025 Ayı olağan meclis toplantısının 09 Ocak 2025 Perşembe günü saat 14.00’te yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Mehmet ÖNTÜRK  
Meclis Başkanı  
(İmza)

Filiz ÖZÇÖREKÇİ  
Katip Üye  
(İmza)

İsmail KAHRAMAN  
Katip Üye  
(İmza)