

İLAN

HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Yetki ve Sorumluluğu Belediyemize ait olan, Dumlupınar Mah. Prof. Muammer Aksoy Cad. No: 6 İskenderun, Hatay adresindeki minibüs garajı (köy garajı) içerisinde bulunan, yazılı 8 adet yazıhane, 2 adet iş yeri, 1 adet tuvalet ve 1 adet büfe olmak üzere toplam 12 adet iş yerinin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre 3 (Üç) yıllığına ayrı ayrı kiraya verilmesi.

- 1- İhale aşağıdaki tabloda belirten tarih ve saatlerde Hatay Büyük Şehir Belediyesi, Encümen toplantı odasında yapılacaktır
- 2- Bahse Konu iş yerlerine ait yıllık muhammen bedel ve geçici teminat miktarları aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

İlçesi ve Mahallesi	Vasfı	M2' si	İhale Tarihi	İhale Saati	Yıllık Muhammen Bedeli	Geçici Teminatı
İskenderun Minibüs garajı içerisinde bulunan 1 nolu yazıhane	Yazıhane	15 m2	07.01.2025	14:00	66.000.00-TL (K.D.V. Hariç Yıllık)	5.940.00- TL
İskenderun Minibüs garajı içerisinde bulunan 2 nolu yazıhane	Yazıhane	15 m2	07.01.2025	14:05	66.000.00-TL (K.D.V. Hariç Yıllık)	5.940.00- TL
İskenderun Minibüs garajı içerisinde bulunan 41 nolu yazıhane	Yazıhane	15 m2	07.01.2025	14.10	66.000.00-TL (K.D.V. Hariç Yıllık)	5.940.00- TL
İskenderun Minibüs garajı içerisinde bulunan 4 Nolu İş yeri	İş Yeri	15 m2	07.01.2025	14.15	69.334.00-TL (K.D.V. Hariç Yıllık)	6.240.00 - TL
İskenderun Minibüs garajı içerisinde bulunan 5 nolu yazıhane	Yazıhane	15 m2	07.01.2025	14.20	66.000.00-TL (K.D.V. Hariç Yıllık)	5.940.00- TL
İskenderun Minibüs garajı içerisinde bulunan 6 Nolu İş yeri	İş Yeri	15 m2	07.01.2025	14.25	69.334.00-TL (K.D.V. Hariç Yıllık)	6.240.00 - TL
İskenderun Minibüs garajı içerisinde bulunan 7 nolu yazıhane	Yazıhane	15 m2	07.01.2025	14:30	66.000.00-TL (K.D.V. Hariç Yıllık)	5.940.00- TL
İskenderun Minibüs garajı içerisinde bulunan 8 nolu yazıhane	Yazıhane	15 m2	07.01.2025	14:35	66.000.00-TL (K.D.V. Hariç Yıllık)	5.940.00- TL
İskenderun Minibüs garajı içerisinde bulunan 9 nolu yazıhane	Yazıhane	15 m2	07.01.2025	14:40	66.000.00-TL (K.D.V. Hariç Yıllık)	5.940.00- TL
İskenderun Minibüs garajı içerisinde bulunan 10 nolu yazıhane	Yazıhane	15 m2	07.01.2025	14:45	66.000.00-TL (K.D.V. Hariç Yıllık)	5.940.00- TL
İskenderun Minibüs garajı içerisinde bulunan 11 nolu iş yeri tuvalet	Tuvalet		07.01.2025	14:50	34.334.00-TL (K.D.V. Hariç Yıllık)	3.090,00-TL
İskenderun Minibüs garajı içerisinde bulunan 12 nolu iş yeri büfe	Büfe		07.01.2025	14:55	63.334.00-TL (K.D.V. Hariç Yıllık)	5.700.00-TL

İHALEYE KATILMAK İÇİN GEREKLİ EVRAKLAR

A-Gerçek Kişi

a-Dilekçe, İhale dokümanı satın aldığına dair dekont.

b-Kanuni ikamet belgesi ve tebligat ve resmi yazışmalarına esas olacak ; (Türkiye sınırları içinde); e devletten, Yerleşim Yeri (İkametgah) ve Diğer Adres Belgesi Sorgulama sekmesinden çıkarılacaktır.

c-Fotoğraflı Nüfus Cüzdanı Örneği ya da fotokopisi,

d-Geçici İhale Teminatı

e- Cumhuriyet Savcılığında Adli Sicil Kaydı Belgesi, (3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan veya örgütlü suçlardan veyahut kendi ülkesinde ya da yabancı bir ülkede kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan dolayı hükümlü bulunanlar, ihaleye katılamazlar.)

f-Kiralama İhalesine katılacak ilgililerin Belediyemize borcu bulunmayacak olup; borcu olmadığını ibraz edeceklerdir. Borç bilgisi Mali Hizmetler Daire Başkanlığında alınacak evrakla ibraz edilecektir.

g-Devlet ihalelerine katılmaktan yasaklı olmadığına dair yazılı beyan,

h- Yazıhane için katılım sağlayanların Yurtiçi şehirlerarası yolcu taşımacılığı yapan gerçek (şahıs) ve tüzel (şirket) kişiliklerin Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığında almış oldukları yetki belgesi veya yolcu taşıma kooperatifi olmaları gerekmektedir

B-Tüzel Kişi

a-Dilekçe, İhale dokümanı satın aldığına dair dekont.

b-Kanuni ikamet belgesi ve tebligata ve resmi yazışmalara esas olacak ; (Türkiye sınırları içinde); e devletten, *Yerleşim Yeri (İkametgah) ve Diğer Adres Belgesi Sorgulama sekmesinden çıkarılacaktır.*

c-Fotoğraflı Nüfus Cüzdanı Örneği ya da fotokopisi,

d-Geçici İhale Teminatı

e- Cumhuriyet Savcılığında Adli Sicil Kaydı Belgesi, (3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan veya örgütlü suçlardan veyahut kendi ülkesinde ya da yabancı bir ülkede kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan dolayı hükümlü bulunanlar, ihaleye katılamazlar.)

f-Kiralama İhalesine katılacak ilgililerin Belediyemize borcu bulunmayacak olup; borcu olmadığını ibraz edeceklerdir. Borç bilgisi Mali Hizmetler Daire Başkanlığında alınacak evrakla ibraz edilecektir.

g-Devlet ihalelerine katılmaktan yasaklı olmadığına dair yazılı beyan,

h- Yazıhane için katılım sağlayanların Yurtiçi şehirlerarası yolcu taşımacılığı yapan gerçek (şahıs) ve tüzel (şirket) kişiliklerin Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığında almış oldukları yetki belgesi veya yolcu taşıma kooperatifi olmaları gerekmektedir

- C- İŞ ORTAKLIĞI OLMASI HALİNDE:

- Ortak olarak girilecekse Gerçek ya da Tüzel kişiliklerine göre yukarıdaki yazılı şartları taşımak.

İHALEYE KATILAMAYACAK OLANLAR:

Aşağıdaki şahıslar doğrudan veya dolaylı olarak ihalelere katılamazlar;

1. İhaleyi yapan idarenin;

a) İta amirleri,

b) İhale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve denetlemekle görevli olanlar,

c) (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve ikinci dereceye kadar (ikinci derece dahil) kan ve sıhrî hısımları,

d) (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen şahısların ortakları (bu şahısların yönetim kurullarında görevli olmadıkları anonim ortaklıklar hariç).

2. Bu Kanun 83. , 84. ve 85. maddeleri ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar.

3. Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılır ve geçici teminatları irat kaydedilir. Ayrıca bu durumun taleplerin değerlendirilmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa teminat gelir kaydedilir ihale iptal edilir.

1- Evraklar Hatay Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına müracaat edilerek temin edilebilir, şartname ücretsiz olarak incelenebilir. Taşınmaz kiralama ihalesine teklif verecekler; şartnamede belirtilen belgeler ile belirtilen maddelere uygun olarak hazırlayacakları dosyayı **06.01.2025 Tarih ve 15.00 saatine kadar İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na teslim edeceklerdir.**

2- İhale dokümanı Hatay Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nda 750.00-TL bedel ile temin edilmesi gerekmektedir. (İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanı almaları zorunludur.)

3- İhale Komisyonu (Hatay Büyükşehir Belediyesi Encümeni) teklif bedeli uygun bulup bulmamada tam yetkili olup, söz konusu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17. Maddesi gereği ilan olunur.

-