

T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
(Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü)

SAYI : E-72703712-105-2024-379/
KONU: Belediye Meclisi Toplantısı

02/08/2024

Sayın Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyemiz

Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince; aşağıdaki gündem konularını görüşmek üzere 06.08.2024 Salı günü saat 14.00'te Altınözü Belediyesi Konferans Salonunda 2024 Yılı Ağustos Ayı Olağan Toplantısını yapacaktır.

Toplantıya katılmanızı rica ederim.

Mehmet ÖNTÜRK
Belediye Başkanı
(İmza)

DAĞITIM:

Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyelerine

GÜNDEM:

- İtfaiye memur personelleri 2025 yılı fazla çalışma ücreti
- Kadro değişikliği
- Toplu taşıma araçlarına gelir desteği ödenmesi
- Encümene yetki verilmesi
- Hafriyat toprağı, depolanması işinin tahsisi
- Beton taşıyan mikserlerin arkasına kapak sistemi takılma zorunluluğu getirilmesi
- Personellere hizmet pasaportu verilmesi
- Zabıta memur personelleri 2025 yılı fazla çalışma ücreti
- Hallere giriş yapan boş vasıtalarından ücret alınmaması
- İmar plan tekliflerinin görüşülmesi
- Komisyon raporlarının görüşülmesi.

GÜNDEM MADDELERİNİN AÇIKLAMASI

- 1- İtfaiye Dairesi Başkanlığının; Memur Personellerine 2024 Mali Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K Cetvelinin III. Fazla Çalışma Ücreti, (B) Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti fıkrasında tespit edilecek olan aylık maktu fazla çalışma ücretinin 01.01.2025 tarihinden geçerli olmak üzere üst sınırdan ödenmesi ile ilgili konusu.
- 2- İnsan Kaynakları ve eğitim Dairesi Başkanlığının; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (I) bendi uyarınca kadro değişikliği yapılması ile ilgili konusu.
- 3- Ulaşım Dairesi Başkanlığının; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Kanununun 7. Maddesi gereği toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere 01.08.2024 – 31.12.2024 tarihleri arasında gelir desteği ödenmesi ile ilgili konusu.
- 4- Ulaşım Dairesi Başkanlığının; Dijital Taksimetre ve Kamera Sistemi ile Taksi Yönetim Merkezi kurulum, işleyiş ve yönetim işinin 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19.Maddesi Açık İhale Usulüne göre 10 yıl süre ile ihale edilebilmesi için Hatay Büyükşehir Belediye Encümeni' ne yetki verilmesi ile ilgili konusu.
- 5- Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının; 09.07.2024 tarih ve 212 sayılı meclis kararı ile kabul edilen Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının depolanması yetki ve sorumluluklarının revize edilerek Hatay İmar A.Ş'ye 5 yıl süreli tahsisi ve tahsil edilen aylık bedelinin %1+KDV tutarının Hatay Büyükşehir Belediye Başkanlığına ödenmesi ile ilgili konusu.
- 6- Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının; Beton üretim santralleri yetkilerindeki beton taşıyan mikserlerin arkasına takıla ve mekanizmasıyla betonun çıkışını önleyen kapak sistemi takılma zorunluluğu getirilmesi ve bu zorunluluğu yerine getirmeyen firmalar ve beton mikseri araç sürücülerini hakkında yürürlükteki kanun maddeleri kapsamında gerekli işlemlerin yapılması ile ilgili konusu.
- 7- Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının; Belediye Başkanlığımız Town Twinning Between Türkiye and the EU (Twinning for a Green Future) projesi kapsamında 23-26 Eylül 2024 tarihlerinde düzenlenecek olan Hollanda "international Future Green City World Conference" etkinliğine katılmak üzere Belediye Başkanlığımızı temsilen katılacak personellere Hizmet pasaportu verilmesi ile ilgili konusu.
- 8- Zabıta Dairesi Başkanlığının; Memur Personellerine 2024 Mali Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K Cetvelinin III. Fazla Çalışma Ücreti, (B) Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti fıkrasında tespit edilecek olan aylık maktu fazla çalışma ücretinin 01.01.2025 tarihinden geçerli olmak üzere üst sınırdan ödenmesi ile ilgili konusu.
- 9- Zabıta Dairesi Başkanlığının; Haller Şube Müdürlüğü uhdesinde bulunan Yaş Sebze ve Meyve Ticareti Toptancı hallerinde hale giriş yapan boş vasıtalarından ücret alınmaması ile ilgili konusu.
- 10- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi Serinyol/Mustafa Kemal Mahallesiinde bulunan 624 ada 5 numaralı parselin Turizm Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu.
- 11- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi Narlıca Mahallesiinde bulunan 4057 ada 16 numaralı parselin Beton Santrali olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu.
- 12- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, İskenderun İlçesi Çay Mahallesiini kapsayan yaklaşık 70 ha lık alanda 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili konusu.
- 13- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi Büyükdalyan Mahallesiinde bulunan 102 ada 22 numaralı parselin "Beton Santrali" olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu.

14- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Samandağ İlçesi merkez 9 mahalleyi kapsayan alana ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan notlarının 3.1.4. maddesinin değiştirilmesine yönelik alınan karara askı süresi içerisinde gelen itiraza ilişkin Samandağ Belediye Meclisi tarafından alınan 07.06.2024 tarih ve 69 sayılı kararın onaylanması teklifi ile ilgili konusu.

15- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Samandağ İlçesi Çiğdede Mahallesi 921 ada 391 ve 393 numaralı parsellerde bulunan Resmi Kurum Alanının yeniden düzenlenmesi amaçlı onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde gelen itirazlara ilişkin Samandağ Belediye Meclisi tarafından alınan 07.06.2024 tarih ve 70 sayılı kararının onaylanması teklifi ile ilgili konusu.

16- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2024 tarih ve 41 sayılı karar ile Karayılan Mahallesi (1. Etap) olarak belirlenen alana ilişkin askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik alınan kararın onaylanması teklifi ile ilgili konusu.

17- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 07.05.2024 tarih ve 53 sayılı karar ile Azganlık Mahallesi (2. Etap) olarak belirlenen alana ilişkin askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik alınan kararın onaylanması teklifi ile ilgili konusu.

18- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2024 tarih ve 42 sayılı karar ile Denizciler Mahallesi kapsayan alana ilişkin askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik alınan kararın onaylanması teklifi ile ilgili konusu.

19- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisinin 07.05.2024 tarih ve 54 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, İskenderun ilçesi Aşkarbeyli Mahallesinde bulunan 5797 numaralı parseldeki Yurt Alanının yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu.

20- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Belen Belediye Meclisinin 05.07.2024 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Belen ilçesi Şekere Mahallesinde bulunan 1007 ada 100 numaralı parselin kuzeyinde yer alan 20 metre genişliğindeki imar yolunun düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu.

21- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Kırıkhan Belediye Meclisinin 06.06.2024 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Kırıkhan ilçesi Alaybeyli Mahallesinde bulunan 48 ada 33 numaralı parseldeki Sağlık Tesis Alanının yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu.

22- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Defne Belediye Meclisinin 05.07.2024 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Defne ilçesi Bostancık Mahallesinde bulunan 4557 ada 50 numaralı parseldeki imar yolu ve park alanının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu.

23- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisinin 06.06.2024 tarih ve 62 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Antakya İlçesi Gülderen Mahallesinde bulunan 154 ada 78, 79 ve 88 numaralı parselden, geçen yolun yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu.

24- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi Güzelburç Mahallesinde bulunan 3103 ada 9 ve 10 numaralı parsellerin Ticaret + Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu.

25- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 211 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen İnsan Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından Türkiye Petrol Rafineleri A.Ş. Genel Müdürlüğünden (Tüpraş) Bitüm ve Bitümlü bağlayıcı alımının İLBANK'tan 85.000.000,00-TL karşılığı nakit banka teminat mektubu ile borçlanma alınması ile ilgili konusu.

26- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 213 sayılı kararla Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilen Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının; Mülkiyeti veya yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait Merkez ve İlçelerde yer alan kiralama süresi biten muhtelif işyerlerinin 10 (on) yıla kadar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerince kiraya verilmesine ilişkin Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili konusu.

27- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 215 sayılı kararla Tarife Komisyonuna havale edilen Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının; Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2023 tarih ve 237 sayılı meclis kararı ile onaylanan 2024 Mali Yılı gelir tarifesinde İlan ve Reklam Vergisi beyan dönemi 01.01.2024-30.06.2024 tarihleri arasında belirlenmiş olup; 2024 Mali Yılı gelir tarifesinde İlan ve Reklam Vergisi beyan döneminin 31.07.2024 tarihine uzatılması ile ilgili konusu.

28- Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2024 tarihli toplantısında 152 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Belen Belediye Meclisinin 04.03.2024 tarih ve 13 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Belen İlçesi Sarımaçı Mahallesi içinde bulunan 643 ada 1 numaralı parselin Konut Alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili konusu.

29- Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2024 tarihli toplantısında 152 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Samandağ Belediye Meclisi tarafından 01.03.2024 tarih ve 28 sayılı karar ile onaylanan Hatay İli, Samandağ İlçesi Kuşalanı Mahallesi içinde bulunan 3843 ada 75 ve 76 numaralı parsellerdeki yol ve park alanının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konusu.

30- Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2024 tarihli toplantısında 152 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Samandağ Belediye Meclisi tarafından alınan 01.03.2024 tarih ve 29 sayılı karar ile onaylanan Hatay İli, Samandağ İlçesi Atatürk Mahallesi içinde bulunan 810 ada 1,2, 811 ada 1, 812 ada 2, 822 ada 13 numaralı parsellerdeki Yol ve Otopark Alanının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konusu.

31- Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2024 tarihli toplantısında 152 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun İlçesi V. Etap (Kent Merkezi) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonuna yönelik İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 01.02.2024 tarih ve 14 sayılı kararının onaylanması ile ilgili konusu.

32- Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2024 tarihli toplantısında 152 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Yayladağı Belediye Meclisi tarafından alınan 06.05.2024 tarih ve 26 sayılı karar ile onaylanan Hatay İli, Yayladağı İlçesi Hisarcık Mahallesi içinde bulunan 1930 ada 8 numaralı parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Zeytinyağı Üretim ve Prese Fabrikası) olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve eklerinin onaylanması ile ilgili konusu.

33- Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2024 tarihli toplantısında 152 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2024 tarih ve 44 sayılı karar ile onaylanan Hatay İli, Antakya İlçesi Ilıca Mahallesi içinde bulunan 1235 ada 1 ve 2 numaralı parseller ile 1248 ada 1 numaralı parselde Ticaret, Turizm Alanı ile Park Alanının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Ve Eklerinin Onaylanması ile ilgili konusu.

34- Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.12.2023 tarihli toplantısında 269 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Erzin İlçesi Yeşiltepe Mahallesi içinde bulunan 925 ada 37 Numaralı parselin Kentsel Servis Alanı olarak Planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile ilgili konusu.

35- Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli toplantısında 02 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Yayladağı İlçesi Sebenoba Mahallesinde bulunan 101 ada 199 numaralı parselin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili konusu.

36- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Kırıkhan İlçesi Karadurmuşlu Mahallesinde bulunan 1879, 2357, 2358 numaralı parsellerin Konut Alanı ve Ticaret Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik Kırıkhan Belediye meclisi tarafından alınan 25.01.2024 Tarih ve 05 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması ile ilgili konusu.

37- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi Büyükdalyan Mahallesinde bulunan 103 ada 38 numaralı parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanmasına yönelik Antakya Belediye meclisi tarafından alınan 05.02.2024 Tarih ve 18 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması teklifi ile ilgili konusu.

38- Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarihli toplantısında 51 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli İskenderun İlçesi Sarıseki Mahallesinde yer alan 44, 45, 743 ve 2057 numaralı parsellerin doğusundan geçen yolların yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması teklifi ile ilgili konusu.

39- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 98 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Payas Belediye Meclisinin 09.01.2024 tarih ve 12 nolu kararı ile iptal edilen Hatay İli, Payas İlçesi Çağlalık Mahallesinde bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının iptal edilmesi ile ilgili konusu.

40- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 98 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih ve 15 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, İskenderun İlçesi Akçay Mahallesinde bulunan 3411 ada 1 numaralı parselin “Ticaret+Turizm Alanı” olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konusu.

41- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarihli toplantısında 98 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, İskenderun İlçesi 3. Mıntıkada bulunan 1555 nolu parselin “Askeri Alan” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konusu.

42- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 216 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2024 tarih ve 45 sayılı kararı ile onaylanan Hatay İli, Antakya İlçesi 7. Etap olarak belirlenen alanın itirazları ile ilgili sehven yapılan yanlışlığın düzeltilmesi amaçlı alınan kararın onaylanması ile ilgili konusu.

43- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 216 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.07.2024 tarih ve 69 sayılı karar ile onaylanan Antakya İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında 10 metre ve üzeri imar yoluna cepheli alanlarda zemin katlarda ticari alan yapılabilmesine ilişkin plan notu eklenmesine yönelik alınan kararın onaylanması ile ilgili konusu.

44- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 216 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Yayladağı Belediye Meclisi tarafından alınan 05.07.2024 tarih ve 34 sayılı karar ile onaylanan Yayladağı İlçesinde bulunan Çabala ve Ayışığı Mahallelerinin Kırsal Yerleşik Alan İlan edilmesine ilişkin alınan kararın onaylanması ile ilgili konusu.

45- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 216 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi Güzelburç Mahallesinde bulunan 2754 ada 2 numaralı parselin Beton Santrali Alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konusu.

46- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 216 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi Güzelburç Mahallesinde bulunan 2745 ada 5 numaralı parselin Beton Santrali Alanı olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konusu.

47- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 216 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, İskenderun İlçesi Şevre Mahallesinde bulunan 387 numaralı parselin kuzeyi ile 2415 ada 1 parselin güneyi arasında kalan terklı alanda Kamu Hizmet Alanı planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konusu.

48- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 216 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Samandağ Belediye Meclisinin 06.10.2023 tarih ve 84 sayılı kararı ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2024 tarih ve 62 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan notlarının 3.1.4. maddesinin değiştirilmesine yönelik askı süresi içerisinde gelen itiraza ilişkin Samandağ Belediye Meclisi tarafından alınan 07.06.2024 tarih ve 69 sayılı kararın onaylanması talebi ile ilgili konusu.

49- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 216 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Samandağ Belediye Meclisinin 05.01.2024 tarih ve 08 sayılı kararı ile Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan Çiğdede Mahallesinde bulunan 921 ada 391 ve 393 numaralı parsellerde bulunan Resmi Kurum Alanının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde gelen itirazlara ilişkin Samandağ Belediye Meclisi tarafından alınan 07.06.2024 tarih ve 70 sayılı kararının onaylanması talebi ile ilgili konusu.

50- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 216 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2024 tarih ve 41 sayılı karar ile Hatay İli, İskenderun İlçesi Karayılan Mahallesi (1. Etap) olarak belirlenen alana ilişkin askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik alınan kararın onaylanması teklifi ile ilgili konusu.

51- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 216 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 07.05.2024 tarih ve 53 sayılı karar ile Hatay İli, Azganlık Mahallesi (2. Etap) olarak belirlenen alana ilişkin askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik alınan kararın onaylanması teklifi ile ilgili konusu.

52- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 216 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2024 tarih ve 42 sayılı karar ile Hatay İli, Denizciler Mahallesini kapsayan alana ilişkin askı süresi içerisinde gelen itirazlara yönelik alınan kararın onaylanması teklifi ile ilgili konusu.

53- Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2024 tarihli toplantısında 216 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 07.05.2024 tarih ve 54 sayılı karar ile Hatay İli, İskenderun İlçesi Aşkarbeyli Mahallesinde bulunan 5797 numaralı parseldeki Yurt Alanının yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili konusu.

54- 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13'üncü maddesine göre bir sonraki Meclis Toplantısının tarih ve saatinin belirlenmesi.

55- Gündem dışı görüş ve temenniler