

**HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 06 AĞUSTOS 2024 TARİHLİ
OLAĞAN TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARARLARINA AİT KARAR ÖZETLERİ**

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet ÖNTÜRK başkanlığında 06 Ağustos 2024 günü Saat: 14.00'te Altınözü Belediyesi Konferans Salonunda yapılan toplantıya izinli; Tamer ILGAZ, Osman GÖRGEN, Musa İLHAN, Abdullah ÇALIŞKAN ve Emrah KARAÇAY izinsiz; Mehmet Ali YANMAZ, Ali ÖZDEMİR, Zülfikar GÜLER, İbrahim GÜL, Ahmet Oğuz SEÇER, Bekir ALTAN, Bora ÇAKIR, Zihni ÖZDİL ve Murat BİNGÖL haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

- 1- **06 Ağustos 2024 tarihli 224 nolu kararda;** Pandemi ve 6 Şubat Depremi nedeniyle yaşanan ekonomik zorluklara dayalı olarak Tefe-Üfe farkı faizlerinin terkin talebi hakkında önergede;"2018 yılı Ekim ayı içerisinde yapılan ihale ile 10 yıllığına otobüs-minibüs yolcu taşımacılığı işini almış bulunmaktayız. Yapılan sözleşmede tespit edilen ihale bedeline her yıl Efe-Tüfe farkı eklenerek devam edilmektedir. Ancak ihale sonrasında yaşanan pandemi sürecinde karşılaştığımız ekonomik sıkıntılar ve hemen akabinde 6 Şubat depreminin oluşturduğu maddi-ekonomik problemler nedeniyle S.S.43 nolu kooperatif üyelerimiz çok zor durumdadır. Sözleşmede yer alan Tefe-Üfe farkını ödemek istiyoruz. Ancak pandemi ve deprem süreci nedeniyle yaşadığımız ekonomik zorluklar sebebiyle bu farkın faizlerini ödeyecek durumda değiliz. Bundan dolayı Tefe-Üfe faiz farkının terkin edilmesini talep etmekteyiz." denilmektedir. Yukarıda sıralanan sebeplerle Tefe-Üfe farkı faizlerinin terkin talebi ile ilgili önergeye istinaden çalışmalar yapmak ve rapor hazırlamak üzere konunun Ulaşım Hizmetleri Komisyonu ile Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 2- **06 Ağustos 2024 tarihli 225 nolu kararda;** İtfaiye Dairesi Başkanlığı emrinde görev yapan memur personellerine 2025 Mali Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun, K cetvelinin III. Fazla Çalışma Ücreti, (B) Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti fıkrasında tespit edilecek olan aylık maktu fazla çalışma ücretinin 01.01.2025 tarihinden geçerli olmak üzere üst sınırdan ödenmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 3- **06 Ağustos 2024 tarihli 226 nolu kararda;** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (I) bendi uyarınca Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'e istinaden, ekte bilgilerine yer verilen kadroların ekte cetvelde gösterildiği gibi değiştirilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 4- **06 Ağustos 2024 tarihli 227 nolu kararda;** 5216 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Kanunu Üçüncü Bölüm Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları başlıklı 7. Maddesi "(Değişik cümle: 22/12/2021-7349/9 md.) Büyükşehir belediyeleri, kendisinden izin veya ruhsat almak ya da hat kiralamak suretiyle çalışan ve toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere; nüfus, hattın uzunluğu ve hattı kullanan sayısı kriterlerini esas alarak tespit edeceği hatlardaki toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz veya indirimli olarak yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapabilir." ibaresi kapsamında toplu ulaşımdaki maliyet artışını, vatandaşlara yansıtmadan, Hatay Büyükşehir Belediyesi bütçesinden sübvansede edilerek karşılanması talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor hazırlamak üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 5- **06 Ağustos 2024 tarihli 228 nolu kararda;** Dijital Taksimetre ve Kamera Sistemi ile Taksi Yönetim Merkezi kurulum, işleyiş ve yönetim işinin sistemsel donanım yatırım maliyetinin yüksek olması, reklam gelirlerinin uzun vadede gelir getirecek olması sebebiyle; ihalenin 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19. Maddesi Açık İhale Usulüne göre 10 yıl süre ile yapılabilmesi talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor hazırlamak üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

- 6- **06 Ağustos 2024 tarihli 229 nolu kararda;** 5216 Sayılı Büyükşehir Kanunu, “Büyükşehir ve İlçe Belediyelerinin görev ve sorumluluk başlığı altında MADDE 7 ve 18/03/2024 tarih ve 25406 sayılı Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği” belediyelerin görev ve yetki başlığı altında “Madde 8” ve doğal afet yönetimi başlığı altında Madde 44”te belirtilen hükümler gereğince hafriyat toprağının yönetimine ilişkin iş ve işlemler 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu Madde 26” gereğince 09.07.2024 tarih ve 212 sayılı meclis kararı ile Hatay İmar Sanayi A.Ş.’ye devri kabul edilmiştir. Bu bağlamda Meclis kararı ile kabul edilen Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının depolanması yetki ve sorumluluklarının revize edilerek Hatay İmar Sanayi A.Ş.’ ye 5 yıl süreli tahsisine ve tahsil edilen aylık bedelinin %1 +KDV tutarının Hatay Büyükşehir Belediye Başkanlığına ödenmesine ve tahsis süresi boyunca Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının depolanması iş ve işlemlerinin Hatay İmar Sanayi A.Ş tarafından yerine getirilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 7- **06 Ağustos 2024 tarihli 230 nolu kararda;** İlimiz genelinde faaliyet gösteren Beton Üretim Santralleri yetkilerindeki beton taşıyan mikserlerin taşıma esnasında yolları kirlettiği, yollara dökülen beton kalıntısı nedeniyle asfaltın zarar gördüğü, altyapı ve üst yapı yatırımlarda riskler oluşturduğu, mikserleri temizlemek amacıyla şehrin çeşitli noktalarına gelişi güzel dökülen beton artıklarının çevre kirliliğine sebebiyet verdiği görülmekte olup; Çevrenin korunmasına ilişkin önlemler almak kaydıyla yolculuk sırasında ya da şantiye etrafında kirliliği önlemek amacıyla standartları ve gerekli şartları sağlayarak Beton Üretim Santralleri yetkilerindeki beton taşıyan mikserlerin arkasına takılan ve mekanizmasıyla betonun çıkışını önleyen kapak sistemi takılma zorunluluğu getirilmesi ve bu zorunluluğu yerine getirmeyen firmalar ve beton mikseri araç sürücülerini hakkında, yürürlükteki ilgili kanun maddeleri kapsamında gerekli işlemlerin yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 8- **06 Ağustos 2024 tarihli 231 nolu kararda;** Belediye Başkanlığımız, Town Twinning between Türkiye and the EU (Twining for a Green Future) projesi kapsamında, şehirler arası etkileşimde kazanılan fon ile 23-26 Eylül 2024 tarihlerinde düzenlenecek olan Hollanda "International Future Green City World Conference" etkinliğine katılmaya hak kazanmıştır. Bu etkinlik için konaklama, ulaşım ve günlük harcırahlar proje bütçesinden karşılanacak olup projede Belediye Başkanlığımızı temsilen Dış İlişkiler Daire Başkanlığı personelleri Ahmet ÖZTÜRK (T.C.K.No:50317033338) ve Ali BİRECİK (T.C.K. No:10415362918) adına hizmet pasaportu verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 9- **06 Ağustos 2024 tarihli 232 nolu kararda;** Zabıta Dairesi Başkanlığı emrinde görev yapan zabıta memurlarına, 2025 Mali Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun, K cetvelinin III. Fazla Çalışma Ücreti, (B) Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti fıkrasında tespit edilecek olan aylık maktu fazla çalışma ücretinin 01.01.2025 tarihinden geçerli olmak üzere üst sınırdan ödenmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 10- **06 Ağustos 2024 tarihli 233 nolu kararda;** 6 Şubat Pazarcık Depremi nedeniyle ilimiz genelinde oluşan büyük yıkımın halkımız üzerinde olumsuz etkisinin azaltılması amacıyla hale giriş yapan boş vasıtalarından alınan ücretin iptal edilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 11- **06 Ağustos 2024 tarihli 234 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı 02.08.2024 tarihli yazısı ile Ağustos ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 ve 24 nolu maddenin toplu olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 12- **06 Ağustos 2024 tarihli 235 nolu kararda;** “Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından, Türkiye Petrol Rafineleri A.Ş. Genel Müdürlüğünden (Tüpraş) Bitüm ve Bitümlü bağlayıcı alımının; İLBANK’tan 85.000.000,00-TL (Seksenbeşmilyon Türk Lirası) karşılığı nakit banka teminat mektubu ile borçlanma alınması talebinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 30.07.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

- 13- 06 Ağustos 2024 tarihli 236 nolu kararda;** “Mülkiyeti veya yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait Merkez ve İlçelerde yer alan kiralama süresi biten muhtelif işyerlerinin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerince kiraya verilmesine ilişkin iş ve işlemlerin yürütülebilmesi için Belediye Encümenine 5 (Beş) yıla kadar yetki verilmesi talebinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 29.07.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 14- 06 Ağustos 2024 tarihli 237 nolu kararda;** “Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2023 tarih ve 237 sayılı Meclis Kararı ile 01.01.2024-31.12.2024 tarihleri arasında uygulanmak üzere 2024 Mali Yılı Gelir Tarifesi onaylanmış olup Meclis Kararımızda İlan ve Reklam Vergisi beyan dönemi 01.01.2024-30.06.2024 tarihleri arasında belirlenmiştir. Tüm bu açıklamalar doğrultusunda 2024 Mali Yılı İlan ve Reklam Vergisi beyan verme döneminin 30.09.2024 tarihine uzatılması talebinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir meclisidir.” Şeklinde okunan Tarife Komisyonunun 29.07.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 15- 06 Ağustos 2024 tarihli 238 nolu kararda;** “Hatay İli, Samandağ İlçesi Kuşalanı Mahallesinde bulunan 3843 ada 75 ve 76 numaralı parsellerdeki yol ve park alanının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi için, Samandağ Belediye Meclisi tarafından alınan 01.03.2024 tarih ve 28 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.07.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 16- 06 Ağustos 2024 tarihli 239 nolu kararda;** “Hatay İli, Yayladağı İlçesi Hisarcık Mahallesinde bulunan 1930 ada 8 numaralı parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Zeytinyağı Üretim ve Prese Fabrikası) olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan teklifi için, Yayladağı Belediye Meclisi tarafından alınan 06.05.2024 tarih ve 26 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.07.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 17- 06 Ağustos 2024 tarihli 240 nolu kararda;** “Hatay İli, Antakya İlçesi Ilıca Mahallesinde bulunan 1235 ada 1 ve 2 numaralı parsellerde Ticaret + Turizm Alanı ile Park Alanının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi için, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2024 tarih ve 44 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.07.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 18- 06 Ağustos 2024 tarihli 241 nolu kararda;** “Hatay İli, Kırıkhan İlçesi Karadurmuşlu Mahallesinde bulunan 1879, 2357, 2358 numaralı parsellerin Konut Alanı ve Ticaret+Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi için, Kırıkhan Belediye meclisi tarafından alınan 01.02.2024 Tarih ve 05 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.07.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

- 19- 06 Ağustos 2024 tarihli 242 nolu kararda;** “Hatay İli, Antakya İlçesi Büyükdalyan Mahallesi içinde bulunan 103 ada 38 numaralı parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi için, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 05.02.2024 Tarih ve 18 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.07.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 20- 06 Ağustos 2024 tarihli 243 nolu kararda;** “Hatay İli, Payas İlçesi içinde bulunan Çağlalık, Kozludere ve Sincan Mahalleleri içerisinde kalan ekli krokide belirtilen alanların 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının iptal edilmesi teklifi için, Payas Belediye Meclisi tarafından alınan 09.01.2024 tarih ve 12 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine göre incelenmiş olup yukarıda belirtilen nedenden dolayı plan iptal kararının uygun olmadığından reddine karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.07.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 21- 06 Ağustos 2024 tarihli 244 nolu kararda;** “Hatay İli, Antakya İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Ticari Alan ihtiyacının karşılanması amacı ile 10 metre ve üzeri trafik yoluna cepheli konut parsellerine ilişkin, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.07.2024 tarih ve 69 sayılı kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.07.2024 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.
- 22- 06 Ağustos 2024 tarihli 245 nolu kararda;** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 13’üncü maddesi gereğince; Meclis gündem konularını görüşmek üzere Eylül/2024 Ayı olağan meclis toplantısının 10 Eylül 2024 Salı günü saat 14.00’te yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli Ağustos ayı toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Mehmet ÖNTÜRK
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı
(İmza)

Filiz ÖZÇÖREKÇİ
Katip Üye
(İmza)

İsmail KAHRAMAN
Katip Üye
(İmza)